合肥市场监管发布提示：

警惕“菜市场”摊位投资风险

星报讯（记者 王玮伟） 近期，一些商业地产运营公司以“菜市场旺铺”名义宣传引流，吸引投资者购买“菜市场”摊位。合肥市市场监督管理局提醒，此类项目可能无法办理独立产权证，也不具备专业菜市场运营管理经验和条件，实质是借菜市场名义炒作商铺。一些群众通过抖音、电话等渠道收到相关信息，销售话术迷惑性较强。现向广大群众发出风险提示，请审慎投资、防范风险。

警惕违规承诺，严防投资陷阱

购买商铺、摊位等不动产时，凡遇任何明示或暗示“升值承诺”“投资回报保障”“保底租金”等宣传内容，均属违法违规行为！《广告法》明确规定：“房地产广告不得含有升值或者投资回报的承诺。”广大居民应提高警惕，切勿轻信此类宣传内容。

对于在广告中和营销人员口头宣传中，涉及的“整体规划”“统一运营”“独立产权”等描述，投资者投资前有权要求经营者提供完整有效的审批文件、房产证明、托管运营协议等佐证材料，对于无法提供合法有效证明文件，应坚决不予采信。

深挖合同条款，固化口头承诺

签订合同前，务必仔细审查其中关于运营模式、空置期、违约责任等具体条款。同时，必须确保所有重要的配套承诺、规划内容明确写入正式合同。

目前，合肥城区在营菜市场数125个、四县一市（庐江、肥西、肥东、长丰、巢湖）及安巢经开区在营菜市场数157个，以上菜市场在政府管理服务目录范围内，具有相应的地标、名称。一些商业地产运营公司销售的“菜市场”旺铺，此类“菜市场”没有经过政府规划，实际上可能是公司购买商铺后再行转让的投资行为，且公司可能对菜市场规划、管理相关的法律政策缺乏深入研究。

合肥将有序举办艺术节、演唱会、漫展等

星报讯（记者 沈娟娟） 记者从合肥市获悉，《合肥市人民代表大会常务委员会关于深化青年发展型城市建设的决定》正式通过，除因地制宜推进宿舍型、小户型青年公寓建设外，合肥还将有序举办艺术节、演唱会、漫展等活动，满足青年多元化文化需求。

记者在决定中看到，相关部门应当结合城市更新、完整社区、一刻钟便民生活圈建设，拓展青年学习、生活、交流等服务空间，建设功能复合、服务完善、宜居宜业的青年发展社区、街区，同时落实青年人才安居服务政策，降低青年居住成本，因地制宜推进宿舍型、小户型青年公寓建设。

在就业方面，合肥计划完善青年创新创业的支持体系，推动更多创新资源向青年倾斜，营造鼓励创新、宽容失败的青年科创生态。

比如，支持青年在基础研究、重大科技项目实施、关键核心技术攻关、重大科技设施建设中发挥骨干作用；建强用好大科学装置集群，推动高价值科研设备向青年人才低成本开放；推动产学研用协同创新，推进概念验证、中试验证平台建设，加快科技成果转化；支持青年参与“人工智能+”行动，用好算力统筹调度平台，发展人工智能一人公司新模式。

此外，合肥还鼓励金融机构为青年创新创业主体提供便利的金融服务，深化产教融合与校企合作，根据企业需要“订单式”培养引进青年技能人才，办好“青年夜校”，帮助青年实现技能更新、终身学习。

“我们还将拓宽灵活就业、新就业形态发展渠道，推动即时配送、直播电商等行业发展，催生更多新就业形态就业机会。”相关负责人介绍，合肥还计划健全图书馆、博物馆、美术馆、剧场、文化馆等覆盖体系，推广错时延时等适合青年特点的服务模式，提升公共服务品质和便利度；有序举办艺术节、演唱会、漫展等活动，满足青年多元化文化需求；支持创作传播反映合肥城市精神、符合青年审美的文化精品。

合肥体育运动学校将有新校区

星报讯（记者 沈娟娟） 记者从合肥新站高新区了解到，近日，合肥体育运动学校新校区建设项目多栋单体主体结构顺利封顶，项目建设取得阶段性成果，全面转入二次结构、机电安装及体育专项工艺交叉施工阶段。

据介绍，合肥体育运动学校新校区建设项目位于新站高新区淮海大道与相山路交口，占地面积约245亩，总建筑面积约16.3万平方米，办学规模3000人。

校区配套建设教学、宿舍、食堂后勤综合楼以及甲级射击综合训练馆、多功能训练馆等设施，采用“专业体育教育+开放运动空间”模式，打造兼顾人才培养、赛事承办、全民健身的体育教育综合体。

据悉，项目预计2027年10月完成整体建设，11月正式投入使用，建成后将为合肥市竞技体育后备人才培育提供优质场地载体。

注销公告

安徽省庐江县白湖镇小天使幼儿园，统一社会信用代码：52340124059747678Y，2026年11月3日经理事会表决通过，决定停止办学，并向登记机关申请注销。望债权人接到通知之日起30日内，未接到通知45日内向清算组申报债权。逾期不申报的视为没有提出要求。

特此通知

庐江县白湖镇裴岗社区

联系人电话：18714991558

2026年11月3日

注销公告

安徽省庐江县白湖镇安琪儿素质教育培训中心，统一社会信用代码：52340124WJA616005T，2026年11月3日经理事会表决通过，决定停止办学，并向登记机关申请注销。望债权人接到通知之日起30日内，未接到通知45日内向清算组申报债权。逾期不申报的视为没有提出要求。

特此通知

庐江县白湖镇裴岗社区

联系人电话：18714991558

2026年11月3日

注销公告

庐江县白山镇戴桥中心幼儿园，统一社会信用代码：52340124575715058 9，11月4日经理事会表决通过，决定停止办学，并向登记机关申请注销。望债权人接到通知之日起30日内，未接到通知45日内向清算组申报债权。逾期不申报的视为没有提出要求。

特此通知

庐江县白山镇戴桥中心幼儿园

联系人电话13966336897

2026年11月4日

一杯奶茶，暖了合肥的夜



视频截图

11月1日夜晚，合肥淮河路步行街人流如织，一网友发布题为《合肥城市温情》的视频，记录下临近午夜环卫工人坐在石墩上短暂休息、喝到热心人送来奶茶的温暖一幕。视频迅速引发关注，点赞量突破10万+，评论近2000条，“合肥温暖”“幸福感”“致敬环卫工人”成为评论区高频词。

当晚，淮河路步行街人流量明显增多，市容保洁压力大幅升级。为全力保障商圈环境卫生、守护市民游客游玩体验，庐阳区环管中心提前部署，增派10余名环卫工人们开展延时保洁、巡回作业。视频发布者称，临近午夜12点，自己正巧看到一群环卫叔叔阿姨坐在石墩上短暂休息。此时，有人送来奶茶，叔叔阿姨们喝得特别开心。视频画面中，环卫工人穿着工作服，坐在路边歇脚，手捧奶茶，脸上露出笑容。

视频发布后迅速传播，点赞量达到10.3万。当晚喝到奶茶的环卫队长许英霞回忆说：“夜里风凉，坐石墩上歇一会儿，一杯热奶茶下肚，身上暖和了，心里也暖和。平时自己舍不得买，没想到还有人惦记着我们。”

视频评论区里，网友们纷纷为这一幕点赞，也为合肥的城市温度留言。有网友评论：“合肥真的是一个很温暖的城市，夏天的时候可以在地铁站里乘凉午休。”还有网友写道：“合肥很好，幸福感很高”“合肥是一座温暖的城市”“向环卫工人们致敬”“想去合肥旅游”。

记者了解到，当天商圈大客流致使保洁压力增大，环卫公司庐阳区城发集团抽调10多名环卫工人保障淮河路步行街市容环境。“考虑到环卫工人临时加班，加上晚上天气较冷，我们特地点了奶茶给环卫工人。”庐阳城发集团相关负责人说道。

近年来，庐阳区持续采取措施关爱环卫工人，推出美味可口的“爱心早餐”，搭建遮风挡雨的“爱心驿站”，定期发放清凉防寒礼包，配置安全防护设备，组织定期体检等。**记者 王珊珊**

全省首单跨市排污权交易完成

星报讯（记者 徐越蔷） 10月29日，全省首单跨市排污权交易在省生态产品交易平台顺利落地。绩溪县日发纺织有限公司和安徽富凯特材股份有限公司2家企业成功竞得黄山市歙县政府储备库化学需氧量（COD）、氨氮排污权指标，总交易量4.4吨，交易金额20.03万元。

自安徽省全面推进排污权交易改革工作以来，宣城市把排污权交易改革作为推动发展方式绿色转型、优化营商环境、提升生态环境治理能力的主要抓手，成立宣城市排污权交易改革工作领导小组，并在全省率先批复成立了宣城市排污权交易和储备管理中心，建立“一评一权一证”衔接，打通制度、数据、供需三个环节。该市还开展全市排污权大摸底，实行“一企一档”，探索排污权租赁和抵押等模式，完成全省首单排污权租赁交易，并依法依规开展排污权政府储备库出让。截至目前，宣城市累计开展排污权交易93笔，交易总量774.12吨，交易总金额达2094.31万元，创下全省全域推进排污权交易“第一笔交易”“第一笔租赁”“交易数量第一”等多项突破性成果。

此次交易，不仅让宣城市与黄山市实现了全省跨市域排污权交易“零的突破”，为全省跨市交易蹚出路子。

宿州市埇桥区市场监管局：

联合省级知识产权公共服务网点开展专利开放许可走访帮扶工作

近日，宿州埇桥区市场监督管理局联合省级知识产权公共服务网点专家走进宿州学院，开展专利开放许可走访帮扶活动，深挖高校科研资源潜力，打通高校专利成果向产业落地转化的堵点。

在走访中，宿州埇桥区市场监管部门的服务团队与学校科研管理人员面对面交流，介绍专利开放许可相关法律规定、申报流程、年费减免等激励政策。结合实操案例，重点讲解适合纳入开放许可的专利筛选条件、许可期限设置、平台线上声明提交、许可合同备案等实操要点。经现场梳理研判，该校有8件发明专利拟申报专利开放许可声明。

宿州学院科研管理部门负责人表示，学校将全面摸排存量有效专利，筛选适宜转化的技术成果，稳步推进专利开放许可工作。下一步，宿州埇桥区市场监督管理局将持续深化校地知识产权协同服务，搭建校企技术对接通道，推动更多高校创新成果落地转化，助力区域经济高质量发展。

李钊捷