

合肥今年完成既有住宅电梯加装242部

星报讯(记者 唐朝) 2025年,合肥市聚焦居民反映强烈的楼道堆物、收费争议、电梯老化等物业痛点,在物业服务领域推出多项举措,以精准治理和贴心服务提升居民幸福感与归属感。

记者从合肥市房产部门了解到,2025年,该市以“皖美红色物业”建设为引领,创新“党建指导员+党组织书记+红色小管家”服务模式,培育多个示范小区,筑牢党建引领治理根基。延伸“物业+”服务链条,落地“红邻驿站”

等社区服务点,探索养老、陪诊、即时便民等多元服务,通过职业技能竞赛和专项奖励激励从业人员提升专业素养。

为保障居民知情权,合肥市发布物业服务公开指引,公开服务内容、收费标准等信息,部分小区试点信义制物业模式,实现收支明细实时可查。同时,建立房产、司法、公安多部门协同合作以及“居(村)、街道、县(区)、市”四级物业矛盾纠纷调处等多元矛盾化解机制,发布物业纠纷典型案例强化法治引导,全年推动整改侵占公共收益等问题

6916项,完成率达97.23%。

在民生改善方面,合肥市开展“行走小区”行动,清理乱堆杂物、乱停乱放等问题点位超10万处,为2026个小区配齐防汛器材;开展89个老旧小区改造,总面积达100万平方米,完成3010台老旧电梯更新及242部电梯加装;打造“快递骑手友好小区”,增设充电口2.4万个,完善便民服务设施。此外,通过电子投票系统提升业委会组建率,推行“双向进入、交叉任职”机制,夯实小区自治基础。

宿州泗县张永平守护大运河清水悠悠



在隋唐大运河宿州泗县段,人们经常可看到70多岁的泗县人张永平蹬着自行车穿梭在28公里河道两岸。他弯腰捡拾垃圾,为游客讲述残砖漕运、瓷片追回的故事,遇违规取土便拍照上报,那句“这河是祖先的智慧,可不能糟践”,是他坚守半世纪的初心。

20世纪80年代起,张永平便深耕乡野推广运河保护。他走进村小,用“古汴河的水,清又甜”的歌谣唤醒孩童热爱;劝说乡亲组建义务巡河队,织就全民守护网。2008年大运河申遗启动,他策划“徒步运

河”采风活动,邀作家学者沿河探访,40余篇诗文让泗县运河声名远播。为留存史料,他闭门三年编撰《泗县运河志》,为核实古地名辗转多座图书馆,这部凝聚赤诚的志书,成为申遗与研究的重要文献,同行称他为“运河活地图”。

2014年,大运河入选世界文化遗产,近六旬的张永平化身“首席讲解员”,用生动故事让古迹可触可感,有人感慨“他讲的是与岁月的深度交谈”。他更推动创新治理,“河长+检察长+警长”机制落地,“天网”系统实时监测,“党员红”“志愿蓝”志愿者接力守护,筑牢生态屏障。

如今的泗县运河清水悠悠,绿岸绵延,古码头变身网红驿站,2020年以来40余项生态工程落地,成为文旅融合与乡村振兴典范。退休多年的张永平仍每日巡河、分享运河故事,秉持“申遗成功只是起点”的信念,不求名利,只愿大河生生不息。 禹志强

“安居梦”今朝圆！166户居民喜提新居

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 王洁 梁苏皖 孙雨静) 12月26日,合肥市蜀山区长青交口处的鸿锦里小区迎来了一场期盼已久的团聚。166户回迁居民在这一天正式拿到了新家钥匙。通过现场公正抽签与有序结算,居民们的喜悦之情溢于言表,“回家”的踏实感,终于落地生根。

矗立于长江西路与青阳路交会处的鸿锦里小区,如今已焕然一新,成为集居住、办公与商业于一体的现代化综合社区。项目总建筑面积约11.28万平方米,涵盖住宅、办公及约2.4万平方米商业空间。小区内近1200平方米的公共服务区域,规划有社区服务、文体活动、养老康健、医疗公卫等功能,其中文体活动室面积近400平方

米,成为居民休闲互动的重要场所。物业管理等配套完善,为日后社区有序治理奠定了基础。

尽管身处繁华地段,小区仍通过精心设计,营造出约1968平方米的绿地空间,绿化率达14%,在都市中保留一片自然休憩地。停车配置充分考虑居民需求,共设有近600个机动车位、1740个非机动车位,并配备92个充电桩,从容应对现代出行需要。

为确保通知到位,工作人员通过电话、微信、熟人网络、上门走访等方式,织就一张紧密的联系网。曾有一位居民长期失联,工作人员辗转多人、协同公安部门,历时多日终于取得联系。这背后,是基层服务中那份“不落一人”的执着与温情。

一句话新闻

12月26日,合肥市包河区淝河镇卫乡村综治办、淝河派出所所在五里庙铝材城开展反电诈、反邪教宣传活动,现场通过发放宣传折页、设立咨询台、现场讲解答疑等形式进行相关宣传。

记者 马冰璐 通讯员 沈滔

杨文博伤缺,安徽皖江龙主场告负



始终在苦苦寻找外线投篮感觉,最终以90:112不敌对手。

全场比赛,安徽皖江龙四名球员得分上双。诺亚·迪克森贡献26分和13个篮板,满奕呈18分

星报讯(记者 江锐) 12月27日晚,2025-2026赛季NBL联赛第三轮,安徽皖江龙坐镇主场合肥体育中心体育馆迎战杭州经纬。上场带伤作战的队长杨文博由于肋骨骨折此役缺阵。全队仍在磨合的安徽皖江龙

和9个篮板,贾旺·埃文斯16分,徐慧状16分。全队外线26次出手,却只有6次命中目标。

12月28日,安徽皖江龙启程前往赣州,备战12月30日客场对阵江西的常规赛第四轮比赛。

巧手塑萌马,喜迎元旦

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 王静云) 元旦前夕,合肥市包河区淝河镇贾大郢社区社工站联合新时代文明实践站、妇联、关工委开展“巧手塑萌马,喜迎元旦”活动。

活动现场暖意融融,长桌上整齐摆放着木胚小马、五颜六色的马赛克水晶石(红的像玛瑙,蓝的似宝石)、石膏粉和小胶铲。社工先演示步骤:用胶水将水晶石贴在木胚上,再调石膏粉填补缝隙,“就像给小马穿一件亮晶晶的新年外套”。孩子们盯着样品上闪烁的装饰,早已按捺不住。纷纷选取自己喜欢的“宝石”在家长的帮助下开始装饰小马。

活动室里,胶水的轻微气味混着孩子们的讨论声:“我要给小马贴个星星尾巴”“石膏填完像穿了白袜

子”。社工们巡回指导,帮低龄孩子剪开胶水瓶口,提醒“别把水晶石放嘴里”。看着木胚上渐渐铺满色彩,有家长感慨:“比玩手机有意思多了,孩子的专注力都提高了。”活动将近尾声,原本朴素的木胚小马变身“宝石精灵”:有的身披“彩虹甲”,有的“戴”着水晶鬃毛,石膏填补的缝隙干后泛着细腻的白,让每一块石头都更显鲜亮。孩子们捧着作品互相展示,阳光透过窗户照在上面,折射出细碎的光,像撒了一把星星。

“这是我见过最特别的新年礼物!”一位妈妈给孩子和小马合影时说。社区负责人看着满桌的“宝石小马”,笑着说:“用双手把普通材料变成宝贝,就像新的一年,我们用努力把日子过得更闪亮。”

7座面包车竟“塞进”18人,严罚!

星报讯(记者 唐朝) 一辆7座面包车竟“塞进”18人,驾驶人因超员被严罚。日前,合肥新站交警在日常视频巡查时发现,一辆面包车存在严重超员违法行为,该车在路边停靠后,竟陆续从车上走下十余人,车内人员密

集拥挤,安全隐患极大。

经查,该车核载7人、实载18人,超员比例高达157%。最终,民警对驾驶人进行了严肃批评教育,对其超员违法行为作出罚款200元、处罚驾驶证记12分。

肥西建设工程规划批前公示

主要经济技术指标

分类	数量	单位	备注
用地面积	2027.15	㎡	约3.04亩
总建筑面积	1519.81	㎡	
计容建筑面积	1519.81	㎡	
容积率	0.75	/	
建筑密度	45.93	%	
绿地率	25	%	

长庄村重点区域图则

公示内容

山南镇长庄村村民宿项目用地规划批前公示: 项目位于肥西县山南镇长庄村,由山南镇人民政府建设,按照《肥西县山南镇长庄村村民宿项目用地规划批前公示》,根据《中华人民共和国城乡规划法》和《安徽省城乡规划条例》,经城乡规划主管部门审查合格,现予以公示。公示期间,如有利害关系人对规划方案有异议,请在公示之日起10个工作日内向山南镇人民政府提出书面异议,逾期不予受理。公示期满后,如无异议,将依法核发《建设工程规划许可证》。

序号	姓名	身份证号	联系电话
1	王静云	340125199001010001	15155112002
2	马冰璐	340125199001010001	15155112002
3	王洁	340125199001010001	15155112002
4	梁苏皖	340125199001010001	15155112002
5	孙雨静	340125199001010001	15155112002