

合肥二手房买卖,“微信小程序”即可搞定

星报讯(记者 唐朝) 9月20日,“合肥住房”微信小程序完成存量房交易功能优化,正式向市民开放房源核验、自主发布、合同网签等一站式自助服务,无需中介也能完成二手房交易,大幅降低市民交易成本。

据介绍,此次升级聚焦买卖双方核心需求,构建全流程线上服务体系。卖方实名认证后,进入“我要卖房”板块即可申请房源核验,提交信息后生成专属核验码,确保房源真实可查;核验通过的房源可自主填写价格、户型、装修等信息发布至“个人房源”板块,还能随时在“我的发布”中调整挂牌价或下架房源。

买方则可通过“我要买房”筛选“个人房源”,根据区域、户型、面积等条件精准找房。若房源公

开联系方式,登录后可直接沟通;若无公开信息,可发起“求购申请”,待卖方查看后对接。双方达成意向后,无需线下跑窗口,在小程序“网签交易”模块,就能自助签合同、核对房屋及买卖双方信息、选择付款方式、填写约定条款并保存,完成人脸识别认证后,合同即生效,后续还能在线生成打印链接,方便留存。

此外,小程序还同步提供配套服务:点击“金融服务”可咨询贷款相关事宜,“中介服务”则为有需要的市民提供手拉手便民服务渠道,兼顾自主交易与专业协助需求。据悉,此次“合肥住房”小程序功能完善,是该市优化住房交易服务的重要举措,通过数字化手段简化流程、保障安全,让市民在家就能轻松完成二手房交易,进一步提升住房交易便利度。

合肥市多部门联合约谈房地产领域自媒体

星报讯(记者 唐朝) 近期,有市民举报称,部分房地产领域自媒体为吸引关注、博取流量,在互联网平台频繁发布未经核实的房地产市场信息,通过片面截取个别成交案例、夸大局部价格波动、编造、散布不实楼盘质量信息,以偏概全渲染市场下行预期,制造焦虑、混淆视听,严重扰乱网络信息秩序和市场环境。

日前,合肥市网信办、住房保障和房产管理局、公安局、市场监督管理局等部门联合约谈了“话说探家”“合肥川哥”“合肥鑫鑫看房”“黄猛I合肥房产”“合肥看房小王帮忙”“房子会说话”等自媒体账号主体。约谈强调,房地产类“自媒

体”要严格遵守《网络信息内容生态治理规定》《中华人民共和国广告法》《房地产广告发布规定》等法律法规,切实履行信息内容审核主体责任,不得以偏概全、断章取义、歪曲炒作;不得发布虚假交易信息,误导读者;对未经核实的楼盘信息,不得以煽动性标题制造恐慌情绪,并借机引流变现。

参加约谈的“自媒体”负责人均表示,已深刻认识到问题的严重性,将主动加强相关互联网法律法规学习,加强内容审核把关,确保依法依规运营。据悉,下一步合肥市各有关部门将持续开展联合整治,规范房地产网络信息发布行为。

安徽大学生命科学与医学工程学院揭牌

星报讯(记者 祁琳) 9月20日,安徽大学生命学科发展战略咨询会暨生命科学与医学工程学院揭牌仪式在学校磬苑校区举行。标志着医学门类成为学校重点发展的第12大学科门类,开启了学科交叉与系统构建医学教育体系的新阶段。

据悉,安徽大学生命科学与医学工程学院为学校直属的教学科研实体机构,原生命科学学院

和物质科学与信息技术研究院健康科学与技术研究所一并划转至生命科学与医学工程学院,生命科学学院、健康科学与技术研究所名称不再保留。

据了解,新成立的生命科学与医学工程学院将致力于培养跨学科拔尖创新人才,促进科技创新与成果转化,服务生物医药与健康医疗产业发展,为“健康中国”建设和学校“双一流”高质量发展注入新动能。

第三届智能科学家生态联盟年会共话生态建设

星报讯(记者 祁琳) 9月20日,第三届智能科学家生态联盟年会在中国科学技术大学隆重开幕。本届年会以“书同文、车同轨:智能标准引领未来”为主题,致力于推广智能科学家标准实施,构建开放、合作、共赢的智能科学家生态体系。大会由中国科学技术大学精准智能化学全国重点实验室主办,全国高等院校、科研院所与企事业单位的顶尖专

家齐聚合肥,共话智能科学生态的建设与未来发展。

会议宣布了新增的37家联盟会员名单,并举行了联盟生态标准仪式,为构建统一、高效、可复用的智能科研基础设施提供坚实的标准支撑。中国科大江俊教授现场发布了《机器化学家系统2.0版》,展示了智能科研平台的最新成果,也为推动自动化、智能化、标准化深度融合树立了重要里程碑。

安徽立法强化地下水保护管理

星报讯(记者 徐越蕾) 9月18日,安徽省第十四届人大常委会第十八次会议表决通过《安徽省地下水管理条例》(以下简称《条例》),自2026年1月1日起施行。

《条例》作出规定,县级以上人民政府按照国家规定,开展地下水状况调查评价工作。地下水状况调查评价成果是依法编制地下水保护利用和污染防治等规划的根据。明确各类专项规划的编制中,涉及地下水的内容,应当与地下水保护利用和污染防治等规划相衔接,涉及地下水开发利用的,应当进行规划水资源论证。

关于节约保护与开发利用,《条例》作出规定,明确地下水利用单位和个人的节约、保护与污染防

治责任。明确县级以上人民政府及其有关部门的宣传教育责任,鼓励支持科研和推广应用。明确市县级有关部门制定动用地下水储备预案相关规定,以及动用地下水储备的办理程序和所遵循的原则。

《条例》作出规定,明确由省人民政府生态环境部门会同有关部门划定地下水污染防治重点区,建立地下水污染防治分区分级管理体系,对环境准入、隐患排查、风险管控、修复治理等进行差别化管理。明确用水单位污染防治责任和地下水污染防治重点排污单位名录管理要求。明确矿产资源开采、地下工程建设疏干排水达到规模的,应当依法申请取水许可,安装排水计量设施,定期报送疏干排水量和地下水水位状况。

安徽以法治之力“护航”开发区高质量发展

星报讯(记者 徐越蕾) 9月18日,省十四届人大常委会第十八次会议表决通过《安徽省开发区条例》(下称《条例》)。《条例》共6章49条内容,就开发区管理体制、规划建设、高质量发展、服务保障等作了详细规定,将于2025年12月1日起施行。根据规定,《安徽省省级开发区条例》同时废止。

《安徽省省级开发区条例》自1997年5月1日起施行,2002年、2004年进行了部分条款的修改。随着经济社会的不断发展,开发区体制机制改革不断深化,在创新驱动、产业集聚、管理体制机制等方面,《安徽省省级开发区条例》内容已不适应当前开发区发展的需要。有必要通过立法,为促进开发区建设发展和改革创新提供法治保障。

合肥市气排球公开赛上演“激情对决”



星报讯(记者 江锐) 9月20日,2025年合肥市气排球公开赛暨2025年安徽省气排球群众业余联赛合肥市选拔赛在安徽省市场监督管理局体育馆举行。本次赛事吸引了32支队伍、300多名运动员参与。本次赛事由合肥市体育局、包河区人民政府、合肥市体育总会主办,包河区教育体育局、合肥市气排球运动协会承办,设置甲组男子、甲组女子、乙组男子、乙组女子四个组别。

近年来,合肥市气排球运动呈现出蓬勃发展的良好态势。本次赛事的成功举办,为合肥市的气排球爱好者提供了一个高水平的交流展示平台,有效检验了合肥市气排球运动的群众基础与发展水平。

上周居民生活必需品市场价格总体平稳

星报讯(记者 章沁椽) 记者从安徽省发展改革委价格监测局获悉,据价格监测,上周我省居民生活必需品中猪肉价格略降,鸡蛋价格小幅上涨,粮油、蔬菜等价格平稳运行。

粮油价格总体稳定。特一粉、早籼米、中晚籼米、粳米4种成品粮全省零售均价每500克为2.48元,与前一周持平,较上月同期下跌0.4%。桶装大豆油全省零售均价为59.19元/5升,较前一周下跌0.07%,较上月同期上涨0.07%。猪肉价格弱势震荡。生猪价格走低拉动猪肉价格下行。猪肉(精瘦肉、后座统货、肋条肉)全省零售均价每500克分别为15.69元、11.3元、14.25元,较前一周分别下跌0.19%、0.62%、0.21%,较上月同期分别下跌0.7%、3%、1.52%。牛羊鸡肉价格温和波动。牛、羊、鸡肉全省零售均价每500克分别为36.18元、30.45元、10.61元。与前一周比,价格分别上涨1.03%、0.13%、0.47%;与上月同期比,牛肉、鸡肉价格分别上涨1.23%、1.14%,羊肉价格下跌0.03%。蔬菜价格较为平稳。青椒、青菜、黄瓜、大白菜、西红柿、芹菜、土豆、白萝卜、冬瓜全省零售均价每500克分别为4.57元、3.62元、3.89元、1.79元、4.06元、3.83元、1.9元、1.42元、1.17元。9种蔬菜平均价格为2.92元,与前一周持平,较去年同期下跌16.81%。鸡蛋价格小幅上涨。临近中秋国庆,节日效应促进市场需求增加,鸡蛋价格略有回升。全省零售均价每500克为4.1元,较前一周、上月同期分别上涨3.27%、5.13%。淡水鱼价格略有波动。鲫鱼、鲢鱼全省零售均价每500克分别为13.24元、5.44元。与前一周比,鲫鱼价格下跌0.6%,鲢鱼价格上涨1.12%;与上月同期比,鲫鱼价格下跌2.43%,鲢鱼价格上涨0.18%。