

前4月合肥市区维修资金同比增长106.99%

星报讯(记者 唐朝)记者从合肥市住房保障和房产管理局获悉,截至4月底,今年合肥市区拨付使用维修资金已达1.02亿元,同比增长106.99%,有效发挥了维修资金效用,保障了市民的居住安全,提升了小区的居住品质。

数据显示,今年一季度,合肥市区拨付使用物业专项维修资金7761.25万元,同比增长101.2%。其中,用于电梯、屋面外墙、消防设施维修更新改造的资金分别为6262.74万元、1069.44万元、229.45万元;其余199.62万元维修资金用于小区道路、围墙、安全监控、单元门、下水管道等其他共用部位和共用设施设备的维修改造。

今年以来,以推动维修资金“好用”“安全”为目标,合肥市房产部门创新工作举措,优化资金使用流程,强化资金使用监管,提高维修资金使用效率,将业务办结时限从7个工作日压缩至3个工作日。

同时,开发线上表决平台,业主通过扫码

或支付宝“合肥住房”小程序,动动手指就能完成线上表决,有效破解传统签字表决真伪难辨、周期长、效率低等难题。业主还可通过“合肥住房”APP、支付宝或微信小程序等多种方式实时查询本人维修资金交存、使用、增值收益和账户余额等信息,资金管理公开透明,让维修资金“看得见,用得好。”

目前,合肥市区维修资金使用项目的维修方案、工程预算、招标、竣工验收、决算审价等全流程材料已上传支付宝“合肥住房”小程序,供业主线上查看,实行“线上晒、码上看”,业主通过小程序线上参与项目竣工验收,充分保障业主的知情权和监督权。

此外,屋顶外墙渗漏、电梯故障、消防设施损坏、公共护栏围栏破损、楼体外立面有脱落危险等八种情形现已纳入维修资金紧急使用范围,依规适用简化申请程序,维修方案公示后即可直接申请使用,进一步提高紧急情形下维修资金使用效率。

强化行政检查纪律 防止任性检查 合肥严格规范涉企行政检查

星报讯(记者 马冰璐)5月5日,记者获悉,为严格规范涉企行政检查,优化法治化营商环境,解决涉企行政检查事项多、频次高、随意性大等问题,切实减轻企业负担,合肥市日前出台《关于严格规范涉企行政检查的具体举措和任务分工》。

严格涉企检查职权行使。加强行政检查主体资格审查和管理,依法确认行政检查主体资格并向社会公告;明确行政检查范围,将涉企行政检查分为有计划行政检查和触发式行政检查;全面清理并公布涉企行政检查事项,事项清单实行动态管理,确保检查事项依法依规;全面接受企业和社会监督。规范涉企检查组织实施。科学、合理制定年度行政检查计划并及时备案,整合多部门检查事项,最大限度减少检查频次;规范行政检查程序,严格落实行政执法“三项制度”,规范行政检查记录;强化行政检查纪律,严格遵守“五个严禁”“八个不得”规定,防止逐利检查、任性检查。优化涉企检查方式方法。深入推进“综合查一次”改革,推动跨部门联合检查,实现“进一次门、查多件事”;充分运用非现场方式进行检查,能通过书面核查、信息共享、智慧监管、大数据筛查等方式监管的,不得入企实施现场检查;探索建立“风险+信用”的分级分类涉企行政检查模式,实行差异化监管,实现精准检查;推行涉企“检查码”,规范使用“安徽行政检查码”,实施“亮码”检查。加大涉企检查保障力度。加强综合统筹,强化检查举措规范实施,畅通行政检查投诉举报渠道,做好涉企行政检查效能评估;将规范涉企行政检查工作纳入行政执法人员培训范围,纠正违法或不当的行政检查行为,确保行政检查于法有据、严格规范、公正文明、精准高效。

合肥发布2025年稳外贸支持政策 符合条件的跨境电商企业,最高奖150万元

星报讯(记者 沈娟娟)记者从合肥市获悉,合肥市2025年稳外贸支持政策举措要点正式发布,依托“五外联动”工作新机制,积极防范和化解外部风险和冲击,支持企业稳订单拓市场。

在开拓国际市场方面,合肥市实施“微动全球”出海行动,鼓励支持企业参加线下境外展和境内国际性展会,鼓励各县(市)区、开发区加快承接中小企业国际市场开拓资金。此外,合肥计划促进合肥水运港、内陆港、航空港发展,加大对外贸集装箱直达航线的支持力度,推动外贸集装箱铁海联运发展,加密国际货运航线,提升外贸运输保障能力。

“我们将提升公共服务平台功能,完善信息共享、统计监测等公共服务体系,支持金融机构与平台对接,探索创新跨境电商金融服务。”相关负责人表示,将对跨境电商线上综合服务平台达到一定清单量的平台运营主体,给予分档运营奖励,最高不超过200万元。

在跨境电商企业方面,合肥将实施主体引育壮大行动,加强与跨境电商平台、“链主”企业等合作,深入特色产业带和产业集群,引导和支持产业带上更多传统外贸、生产制造和商贸流通企业“登云触网”,同时鼓励跨境电商企业强化品牌建设和运营,使用自主品牌开展业务,借助跨境电商平台、跨境直播等数字化平台进行品牌营销推广,“对符合条件的跨境电商企业,按照贡献度综合认定实行分档奖励,最高不超过150万元。”

据悉,合肥市还将推进公共海外仓建设,支持企业通过自建或租赁等方式建设布局海外仓,构建覆盖全球的海外仓服务网络。支持海外仓智能化升级,应用自动化分拣、智能仓储管理系统(WMS)、跨境物流跟踪系统等数字化技术。引导海外仓企业和用仓企业用好海外智慧物流平台,整合海外仓资源。



5月1日,合肥市合柴1972文创园推出了丰富多彩的活动。东市集淘创意好物和打卡先锋花园艺术展吸引了许多游客前来选购打卡。
记者 张良弓

合肥交警多措并举 守护“五一”假期出行平安顺畅



星报讯(合交宣 记者 唐朝)4月30日,合肥市公安局交警支队瑶海大队民警张辉正和执勤警力、交通文明志愿者在合肥火车站开展疏导工作。“预计今明两天,日均通过合肥火车站发送的旅客达到9万人次。”张辉介绍,“我们已经提前进入假日勤务模式,强化道路通行秩序的维护、疏导和服务保障。”

“五一”假期来临,市民外出旅游、中短途出行的需求旺盛,道路交通流量大幅增加。结合历史数据和流量预判,合肥市辖区的高速公路出入口日均流量预计在75万至85万(辆)区间,部分点段会出现通行缓慢情况。

5月1日上午,合肥市公安局交警支队高速一大队民警收到合肥交警无人机智慧平台异常事件预警后,发现在京台高速与南绕城高速连接处有车辆违法占据高速公路应急车道,存在安全风险隐患,民警立即远程遥控无人机自动固定违法证据,自动喊话引导违停车辆迅速驶离,及时消除了危险状态。

“交警正在巡逻,此路段禁止违法停车,请谨慎驾驶、快速通过。”5月1日下午,合肥市环巢湖大道出现交通大流量,合肥市公安

局交警支队滨湖大队民警何宇峰利用随车携带的多旋翼无人机挂载的诱导屏和喊话器,引导车辆安全有序行驶,保障滨湖国家湿地公园周边道路畅通。

“今年‘五一’期间,我们依托在高速公路合会流处等重要节点安装的200余处无人机停机坪,全天候对突发事件、实线变道、占道停车等情况进行处置干预。”合肥市公安局交警支队科研所副所长尹成胜说道。

以往,每逢节假日期间高速公路迎来大流量,交警部门需要投入大量警力,不间断在高速沿线开展路况巡查、事故处置、服务救助等工作。现在,合肥交警拓展无人机低空警务在实战场景中的应用,给高速交警安上了“最亮双眼”和“最快翅膀”。

此外,记者了解到,为确保假期道路安全畅通,合肥市交警部门还根据近年来“五一”假期高速公路出行的规律特点,在24小时不间断开展视频巡检和手动巡检调度的基础上,综合运用警用无人机、无人车和巡逻警力,强化交通路况巡查、违法行为治理、事故快撤快处等工作,并在重要道口协调救援拖车和养护力量常态值守,提高路面交通态势巡查和交通事故的处置效率。