



不得以任何方式流入商品房市场

合肥市出台配售型保障性住房管理办法

星报讯(记者 唐朝) 近日,合肥市住房保障和房产管理局发布《合肥市配售型保障性住房管理暂行办法》(下称《办法》),对该市配售型保障性住房的配售、售后、监督管理等方面作出了具体规定。

根据《办法》,保障性住房以家庭为单位申请,家庭成员包括主申请人、主申请人配偶及其未成年子女,主申请人应当具有完全民事行为能力。未成年子女列为共同申请家庭成员的,不影响其达到规定年龄后享受住房保障政策。单身申请人应当年满25周岁。一户家庭只能申请购买一套保障性住房。合肥市高层次人才申请保障性住房的,不受户籍、社保限制。

《办法》明确,保障性住房可通过制定配售方案、购买资格审核、组织摇号选房、签订配售合同的程序进行配售。

《办法》规定,保障性住房实施严格的封闭管理,通过房屋交易、不动产登记等信息系统进行限制,禁止以任何方式违法违规将保障性住房变更为商品住房流入市场。

同时,保障性住房因继承、遗赠、离婚析产而发生所有权转移的,房产性质不变。不动产登记机构应当在不动产权证上附记“配售型保障性住房继承”“配售型保障性住房遗赠”“配售型保障性住房离婚析产”以及不得上市交易等内容。

《办法》规定,申请家庭已选定住房未在规定时间内签订合同的,或者已签订合同未取得不动产权证又申请放弃的,2年内不得再次申请保障性住房。

申请家庭居住使用时不得擅自转让所购保障性住房;擅自改建、扩建保障性住房;设定除购房贷款抵押外的房屋抵押权。

申请家庭采取隐瞒事实、弄虚作假等手段违规取得购房资格的,所在区(开发区)住房保障部门应当取消其购买资格,并禁止其5年内再次申请保障性住房。

此外,申请家庭将配售的保障性住房用于经营、变相转让,改变房屋用途,损毁、破坏、改变房屋结构和配套设施的,应当按照法律法规规定和合同约定承担责任。

第三届合肥古玩文化艺术博览会将于月底举办



星报讯(记者 江锐) 第三届合肥古玩文化艺术博览会将于4月28日在华东文博城盛大开幕。本届博览会展览面积达1.5万平方米,较上届增长20%,将汇聚来自全国各地的古玩商家、收藏爱好者以及行业专家,共同打造一场集文化交流、艺术鉴赏、藏品交易于一体的古玩艺术盛宴。

本届博览会以“古韵新风,艺享合肥”为主题,旨在深化古玩艺术与城市文化的融合,推动长三角区域文化产业协同发展,助力合肥打造全国文化高地。届时,现场将设置多个展示区域,涵盖古玩字画、陶瓷紫砂、奇石印章、玉器珠宝、红色藏品、钱币邮票等20余个门类,展示来自全国各地的珍贵古玩艺术品。特别增设“古陶瓷修复”咨询服务。在创新上本次展览会还首次引入“数字赋能”概念,设置“数字藏品与元宇宙展区”,通过虚拟现实技术还原文物历史场景。

高新区城管大队全力护航中考体育考试

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 杨萍 孙帅 金雨欣) 4月15日~20日是合肥市区初中学业水平体育与健康学科考试。合肥七中作为考点之一,迎来了不少考生,合肥高新区城管大队联合区公服公司加大考点周边保障,确保考场周边清爽洁净、秩序井然。

考试期间,考点周边的秩序维护至关重要。为杜绝流动摊贩占道经营、非机动车乱停乱放、噪音等问题干扰考生考试,城管大队提前对考点周边开展专项整治,增派执法力量,按照“定点值守+动态巡查”模式,对校园周边市容秩序实施全天候管控,并在考点周边设置坚固耐用的市政护栏,实现行人和车辆的高效分流,确保考点周边道路畅

通,考生和家长能够顺利通行。此外,城管大队联合交警、社区等成立应急小组,为考生和家长提供必要的帮助,用实际行动传递城管的关怀与温暖。

干净整洁的环境有利考生心情舒畅,城管部门进一步加大环境卫生的保洁力度,增加考点周边清扫频次和垃圾清运次数,做到垃圾日产日清,确保环境干净整洁。为做好服务保障,按照“分散布置、就近使用”原则,在家长等候区、考生候考区共设置了12座移动公厕,其中4座由城管大队增加设置,助力考生安心应考,并安排保洁员动态清洁,定时消毒。“每个厕位均配备洗手液、纸巾,方便考生及家长取用。”城管大队相关负责人介绍。本次移动公厕服务将持续6天,累计服务师生预计超1万人次。

合肥发布临时性交通管制通告

2025 合肥骆岗半程马拉松比赛将于 2025 年 4 月 20 日 07:30~10:30 在合肥骆岗公园举行。为确保赛事安全、顺利进行,根据 2025 合肥骆岗半程马拉松组委会安排和比赛要求,依据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条规定,将对部分道路采取临时交通管制措施,现就相关事项通告如下:

- 一、管制时间:4月20日(周日)06:00-09:30
- 二、管制路段:黄河路(包河大道—青海路段);园博大道(大连路—繁华大道段)
- 三、管制措施:交通管制期间,以上道路禁止车辆(持有赛事通行证的除外)和行人穿越和通行;禁止管制路段沿线的停车场(P9、P21)以及骆岗公园 P1 和 P2 停车场进出。

合肥市人民政府发布

安徽肥东: 现场观摩气雾栽培蔬果 提质增效促乡村振兴

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 汪兴) 4月16日,安徽省组干学院组织全省基层党组织书记示范培训班学员140人,走进安徽省合肥市肥东县桥头集镇国光社区雾耘农业科技示范园开展现场教学活动,有力促进科技创新、绿色生产,使传统农业向现代科技智慧农业发展。

乡村振兴,产业是关键。近年来,肥东县桥头集镇紧密围绕乡村振兴战略,在优化种植业结构的基础上,积极发展高效设施农业,推动科技创新、绿色生产,促使传统农业向智慧农业迈进。

该科技示范园的气雾种植技术的成功应用,为现代智慧农业发展提供了新思路、新技术、新举措。为适应市场需求的蔬果新品种,大力发展特色农业,因地制宜,整合资源,抱团发展,逐步扩大生产经营规模,走出一条“现代农业+产业基地+电商”的经营模式,推动农土产品走向更广阔的市场,农业增效,农民增收,壮大集体经经,助力和美乡村振兴。

肥东县石塘镇: 党建引领“国安”热潮 全民共绘安全蓝图

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 童贤君) 4月15日,我国迎来第十个全民国家安全教育日,主题“全民国家安全教育,走深走实10周年”深入人心。石塘镇人民政府在党建引领下,精心组织多部门联动,深入机关、社区、学校、企业和商铺,全面开展国家安全常识普及宣传。

宣传形式多样,层面广泛。政府大楼内,国安公益宣传片循环播放,引人注目;社区里,醒目海报与滚动标语交相辉映;校园中,生动教育课搭配知识竞答,激发学子热情;企业、商铺亦不甘落后,宣传品、手册齐上阵,让国家安全理念遍及社会每个角落。

多部门联手,多领域覆盖。石塘镇应急办、宣传办等部门紧密协作,宣传内容涵盖国家安全、反电信诈骗、禁毒、反间谍、安全生产等多个领域,全面提升了公众的国家安全意识和防范能力。

拍卖公告

受委托方委托,我公司定于2025年5月6日、5月8日、5月10日、5月13日、5月15日、5月17日、5月20日、5月22日、5月24日、5月27日、5月29日下午1点举行拍卖会。
自公告之日起每周一、周三、周五进行线上拍卖
拍卖标的:旧机动车一批(详见清单)
预展时间:即日起接受咨询看样
展示、拍卖地点:无锡市惠山大道100号(奥凯4S店三楼及停车场)
参拍保证金:人民币贰仟元/台
注意事项:竞买人须在拍卖前交付保证金。个人携带有效身份证件,企事业单位携带营业执照和法人身份证。办理竞买手续后方可参加竞拍。
网址:www.autostreets.com
无锡东信机动车拍卖有限公司
咨询电话:0510-88235000

拍卖公告

受委托,本公司将于2025年4月25日下午15:00时,在本公司会议室举行拍卖会,现公告如下:
一、拍卖标的:黑陶一批,整体拍卖。参考价36470元。
二、咨询、展示、登记时间:自公告之日起至拍卖会前一日(下午17时止)。
三、联系方式:电话、传真:0551-64398080
公司地址:合肥市新站区龙门岭路吴博园商办楼103室
四、注意事项:有意竞买者请携带有效证件,到我公司办理竞买登记手续并在拍卖会前一日17时前交纳2000元保证金,若竞买不成功,保证金不计息全额退还。
安徽省安和拍卖有限责任公司
2025年4月18日