



合肥市住房公积金推出新政

租房直接划转公积金且取消提取上限

星报讯(记者 唐朝) 近日,合肥市住房公积金管理中心与滨湖一长租公寓项目开展合作,推出租房提取公积金按月划转政策。居民在该项目租房,可以直接申请划转公积金支付,并取消公积金提取上限限制。

据了解,当前合肥市租房提取公积金标准为:单身职工每月上限1200元,年累计不超过14400元;已婚职工家庭每月上限2400元,年累计不超过28800

元。此次与合肥滨纷公寓合作的租房按月提取住房公积金政策,缴存人可依据实际已支付的房租金额申请划转公积金,取消了之前的提取上限限制。

目前,该长租公寓项目已有3000套房源。承租该公寓的缴存人只需携带租赁协议、身份证、结婚证、银行卡至线下公积金网点办理租房提取按月划转业务,不仅可享受租金折扣优惠,还能按实际房租每月自动提取住房公积金。

企业直租还免中介费“合肥住房”服务升级

星报讯(记者 唐朝) 记者从合肥市住房保障和房产管理局了解到,近期,该部门升级改造“合肥住房”微信小程序,重点打造租赁房“品牌公寓”板块,用户打开微信可以全市找房、选房,不花中介费即可承租心仪的租住房源。

据悉,“合肥住房”微信小程序中的“品牌公寓”板块,展示全市100多个住房租赁项目、4.5万套/间集中式优质房源,建面约30~125㎡,涵盖单居室、一室一厅、两室一厅、三室二厅等多样化房型。租客可以根据意向区域、租金价格、企业类型在“品牌公寓”进行筛选,点击项目名称可以查看项目地址、房屋户型、房源实景照片等,了解详情点击“电话咨询”与企业人员直接联系沟通,租房变得省时又省心。

本次微信小程序升级,大大提升了“合肥住房”(合肥市租赁平台)的使用便捷度。该平台通过信息化技术手段确保“人真实、房真实、产权真实”,“品牌公寓”内的房源所属企业信誉良好、服务专业,保障租客“放心租、安心住”。

截至目前,合肥市租赁平台累计纳入管理的住房租赁企业1667家、实名注册用户116.1万人、租赁房源65.4万套/间、合同备案62.3万宗,成交64.4万份,累计发布房源1005万套/间次。

其中,以合肥市安居控股集团股份有限公司为代表的国有住房租赁企业具有规模化运营、多元化供给等优势,房源安全可靠,可满足不同群体、不同年龄层次的多样性、个性化需求。

党组织领办合作社 凝聚汇力促发展

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 张菲) “我入5股”“我入10股”……村民们你一言我一语热闹讨论着。近日,肥东县张集乡黄疃社区党组织领办合作社正式注册成立,附近村民听到通知纷纷赶往社区会议室,积极踊跃参与,场面热闹非凡。

黄疃社区是位于肥东县张集乡东部的一个小村落,辖区面积9.87平方公里,户籍人口5300人,是典型的农业原乡,为了打破“小农户”单打独斗旧格局,将分散力量攥指成拳,黄疃社区村委会牵头成立“肥东县张集黄疃精致原乡农业发展农民专业合作社”,注册资金30万元,其中黄疃社区股份经济合作社占股51%,自愿认筹群众46人。

该农民专业合作社的成立,充分将组织优势和经济优势相结合,采取“村党组织+村集体+农户”的运营模式。围绕“一村一品”,充分发挥当地资源优势,大力推

进规模化、标准化和品牌化,提高农产品的附加值,拓宽农民增收渠道,激发市场潜力,突出地域特色。

黄疃社区地理位置优越、交通便利、公共基础设施齐全,近年来,通过大力开展高标准农田建设,土地集中连片化,土地利用得到大力提升,为农副产品的增产打下了扎实的基础,进一步提升农民增收。同时,黄疃卤鹅是黄疃社区的一张亮丽明信片,肉嫩多汁,在古城、八斗、石塘等附近乡镇都非常出名,但也止步于肥东境内,无法让更多人认识到黄疃卤鹅。据悉,黄疃卤鹅店个体经营户偏多,缺乏统筹管理,未形成规模化、标准化,目前处于小、散、乱的状态。

通过成立党组织领办农民专业合作社,将打破壁垒,打破旧局,聚沙成塔,以全新的形象,面向市场,实现农产品“流量变现”,点燃村民们的致富希望,照亮乡村产业升级之路,共同踏上共富新征程。

廉洁春联送祝福 风清气正迎新年

星报讯(记者 马冰璐 通讯员 蔡晨晨 陈正 孙雨静) 无联不成春,有“廉”春更浓。春节将至,为弘扬廉洁文化精神,丰富辖区党员同志和居民朋友的业余生活,近日,合肥市蜀山区三里庵街道龙河路社区党委开展“暖冬送‘福’ 新春送‘廉’”活动,社区纪检委员特邀辖区书法爱好者现场书写廉洁春联与“福”字,在传递新春祝福的同时,传播弘扬廉洁文化精神,给蛇年增添“廉味”。

“廉以修身百业旺,勤以持家万事兴”“以身作则强作风,廉洁从业守规矩”“清风入户财源广,廉韵涤尘福泽长”……一副副蕴含清廉元素的春联,既通俗易懂,又意味深长,引起党员同志和现场居

民的强烈共鸣。他们纷纷拿着“廉”和“福”字进行合影留念,脸上洋溢着幸福的笑容。龙河路社区党委通过更生动的形式、更通俗的载体,将廉政提醒与节日传统文化习俗有机结合,以润物无声的效果传递一身正气、两袖清风的信念,切实让廉洁文化“兴”起来、让传统文化“热”起来。

“两袖清风绘锦图,一身正气书春色”。下一步,龙河路社区将大力宣传党风廉政建设的新理论、新要求和新举措,定期推送“廉政”信息、警示案例,继续在贴近实际、贴近生活、贴近群众方面下功夫,不断将廉洁文化融入传统节日、民俗活动,使廉洁因子浸润人心。

开展常态化夜巡行动 绘就社区安全新画卷

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 李常飞) 近日,肥东县陈集镇山头社区组织社区两委干部以及网格员全面深入地开展常态化夜间巡逻行动。

参与巡逻的人员统一身着醒目的“红马甲”,手臂上佩戴着象征平安建设的红袖标,展开全面排查,重点对社区内主要干道、街角巷道以及村民楼房等区域进行细致入微的巡查,一旦发现安全隐患,立即采取有效措施予以解决。

在巡逻的过程中,社区两委干部充分发挥先锋模范作用,积极主动地向村民宣传防火、防盗、用电等一系列安全知识,耐心地动员村民及时缴纳医疗保险、养老保险以及意外保险,为自身及家庭增添一份保障。同时,不忘提醒村民,在外出时务必仔细关好门窗、水电和煤气,切实做好家庭安全隐患的自查自纠工作。通过开展常态化夜间巡逻工作,提高了村民对平安建设的知晓程度和对社会治安的支持力度。

抵御邪教侵蚀 倡导文明风尚

星报讯(记者 沈娟娟 通讯员 王银堂) 为进一步增强居民自觉抵御邪教侵蚀的能力,在辖区倡导追求文明、崇尚科学的良好风尚,1月10日,合肥市包河区淝河镇平安法治办联合黄巷村深入辖区开展反邪教宣传活动。

宣传中,反邪教志愿者通过发放反邪教宣传页、悬挂宣传横幅、典型案例剖析的方式使居民群众深刻认识到邪教的危害性,并引导前来的居民扫码关注“庐州和风”“江淮正道”“淝河镇公众号”等宣传媒体,向群众宣传邪教反科学、反人类的本质,教育群众正确区分宗教和邪教的本质区别。

志愿者要求群众自觉抵制邪教,如果发现身边有邪教活动,及时报告公安机关,进一步筑牢广大群众防范、抵御邪教侵害的思想防线,让反邪教意识走进群众心里。

此次宣传活动共发放宣传折页100份、应知应会手册150本,使群众更好地认清邪教组织的本质和危害,提高居民对反邪教知识的知晓率 and 自我防范意识,形成“人人抵制、人人参与反邪教”的浓厚宣传氛围。



为多维度向人民群众展现人民警察忠诚担当、竭诚为民的良好形象,增进人民群众对公安工作和队伍建设的理解和支持,推进构建和谐警民关系,1月10日上午,在第五个中国人民警察节前,肥东县公安局举办以“守正创新110 协同高效护安宁”为主题的警营开放日活动,邀请青少年儿童、警属、社会各界代表共计200余人“零距离”体验警营工作,开启了一场别开生面的警营探秘之旅。

记者 赵汗青 通讯员 东公新 张剑涛 文/图

加大宣传力度 激发参军热情

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 黄崔建) 近日,肥东县石塘镇龙城社区积极开展征兵宣传活动。

社区采取“线上+线下”相结合的方式,线上通过电话、村民微信群、微信朋友圈等方式宣传最新征兵政策,将报名参军的要求、方式及流程等内容进行推送。线下通过悬挂条幅、发放征兵宣传页等方式,做到征兵政策标准家喻户晓。通过前期的精准摸排,社区干部对适龄青年家庭进行逐户走访,详细解读征兵政策、应征基本条件以及报名参军的方式和流程等,特别是大学毕业生参军入伍的优待政策,并耐心解答他们的疑问,鼓励更多大学毕业生参军报国。龙城社区将继续加大征兵宣传力度,创新宣传方式方法,激发广大大学毕业生的参军热情,确保高质量完成2025年春季征兵任务,为部队输送更多优秀人才。

关注群众需求 开展乡村建设

星报讯(记者 赵汗青 通讯员 张倩) 近日,合肥市肥东县陈集镇大魏社区积极开展村庄建设。社区高度重视中徐组村庄建设,召开专项会议研究整治工作。会上,两委干部认真倾听村民代表们的诉求,详细记录存在的问题。

项目开工后,施工队伍对村内的入户路进行改造,铲除土路,铺设坚固平整的水泥路。与此同时,同步进行黑臭水沟的治理和路灯安装工程。施工人员对水沟进行清淤,将积累的淤泥和垃圾清理干净,铺设排水管道,沟边种上花草,并在主要道路和巷道安装路灯。