



# 安徽今年将新增7万套(间)保障性租赁住房

## 2024年全省住房城乡建设工作会议在肥召开



星报讯(记者 王珊珊) 新增保障性租赁住房7万套(间),改造城市危旧房2351套,新增改造提升城镇园林绿地面积1500万平方米以上,建设城市“口袋公园”300个以上……1月18日,全省住房城乡建设工作会议在合肥召开,会议明确2024年重点任务,推动住房城乡建设事业高质量发展再上新台阶。

在城市建设方面,会议指出,明年要稳定和规范房地产市场,坚持因城施策、一城一策、精准施策,建立“人、房、地、钱”要素联动新机制,满足刚性和改善性住房需求。兜牢住房保障底线,新增保障性租赁住房7万套(间),发放公租房租赁补贴2万户。改造城市危旧房2351套,完成城镇老旧小区改造988个。扎实推进物业管理服务提升攻坚推进年行动,完善“话说物业”留言平台,建成运行全省物业管理综合平台,健

全行业监管制度,提升物业服务专业化、规范化水平。

同时,扎实推进拖欠建筑业、房地产业企业账款清理,深入开展工程建设招投标领域突出问题专项整治,持续创优建筑业市场环境。实施城市污水管网整治攻坚行动,更新改造城市污水管网1500公里以上,新增城市污水日处理能力40万吨。巩固地级市城市黑臭水体治理成效,基本消除县城建成区黑臭水体。

开展城镇园林绿化品质提升行动,新增改造提升城镇园林绿地面积1500万平方米以上,建设城市“口袋公园”300个以上,常态化推进公园绿地开放共享。健全历史文化保护传承体系,加强历史文化名城名镇名村及历史文化街区、历史建筑整体保护利用。

在绿色低碳发展方面,力争地级市居民小区生活垃圾分类覆盖率达95%。常态化开展背街小巷、城中村、农贸市场等重点区域环境卫生治理,再建一批“席地而坐”

城市客厅示范区域,打造“最干净城市”。

此外,加快实施城市生命线安全工程二期,重点将应用场景拓展至燃气用户终端、瓶装液化气和水环境等,深入开展城镇燃气安全专项整治,更新改造城市燃气管道等地下管网2500公里以上。深化农村房屋安全隐患排查整治,持续推进农村危房改造和农房抗震改造。完善农村生活垃圾收运处置体系,全省农村生活垃圾无害化处理率83%以上。

会上总结了2023年工作,在住房保障方面,新开工棚户区改造18.38万套,实施公租房保障81.35万户,发展保障性租赁住房12.33万套(间),改造老旧小区1273个,化解物业问题19.1万件次,开通省市县1+16+N“话说物业”平台,积极回应群众关切。推动城市片区更新,实施合肥卫岗王卫、芜湖大砵坊等重点更新项目407个、片区化改造面积171.8平方公里。全面推进生活垃圾分类,16个地级市基本实现生活垃圾“零填埋”。



为了给新人们提供更加浪漫、温馨、新颖的体验,合肥公交集团近日特别推出了“幸福巴士”新婚专车服务。2024年1月18日,新郎宴先生与新新娘女士的新婚专车按计划顺利发车。新婚专车以红色为主色调,车内布置充满了浪漫与喜庆气氛,让这对新人在欢庆的日子里倍感幸福。

记者 周诚文/图

### 安徽姑娘王晓菁亚洲夺冠

星报讯(记者 江锐) 近日在科威特进行的亚洲飞碟锦标赛暨奥运会资格赛中,安徽选手王晓菁与队友一起夺得女子多向团体比赛金牌。

按照规则,本次比赛个人项目前两名获得巴黎奥运会资格。女子多向比赛,中国队派出王晓菁、张鑫秋、胡月参赛,资格赛过后,王晓菁、张鑫秋分列第二位和第五位顺利晋级。在随后进行的决赛中,王晓菁发挥不佳,未能进入前两名。她的队友张鑫秋获得该项目亚军,同时也锁定了该项目的奥运资格。在女子多向团体比赛中,王晓菁、张鑫秋、胡月力压对手,为中国队拿到该项目金牌。

目前,中国飞碟射击队已经获得5个奥运资格,包括去年世锦赛上武翠翠收获的女子多向资格,去年亚锦赛上齐迎、魏萌收获的男子多向、女子双向资格,以及本次比赛郭雨浩、张鑫秋获得的参赛资格。

王晓菁曾代表国家队参加了东京奥运会飞碟多向混合团体比赛,她与队友于海成在资格赛中排名第9,遗憾无缘奖牌争夺战。在随后进行的全国十四运会飞碟多向混合团体比赛中,王晓菁和于海成搭档组成的联合队夺得金牌,两人在该项目资格赛中还以148中的成绩创造了新的全国纪录,这是本届全运会创造的首个纪录。

### 合肥一物业被红牌警告

星报讯(记者 唐朝) 1月18日,合肥市住房保障和房产管理局发布《关于对中化金茂物业管理(北京)有限公司红牌警告的通报》(下称《通报》),对中化金茂物业管理(北京)有限公司给予红牌警告一次,并责令该公司将该小区项目经理张丽娇调离岗位。

《通报》中称,2024年1月17日,中化金茂物业管理(北京)有限公司在滨湖金茂悦小区服务过程中,外包保安人员对外来送货人员进入小区实施门禁管理时处理不当,产生纠纷,发生拖拽外来人员行为,造成严重不良社会影响,充分暴露出该公司对服务外包单位监管不到位。

对此,合肥市住房保障和房产管理局决定,给予中化金茂物业管理(北京)有限公司红牌警告一次,全市公开通报,并责令该公司将该小区项目经理张丽娇调离岗位;全市各物业服务企业要深刻吸取教训,引以为戒,举一反三,加强对所属员工及外包单位人员的教育管理,端正服务态度,提升物业服务水平。

### 绩溪中学获全国关工委表彰

日前,中国关心下一代工作委员会事业发展中心、《中国校园文学》杂志社主办的“关爱明天、普法先行”全国青少年法治宣传教育主题征文活动评选揭晓,绩溪中学荣获“优秀组织奖”。1月17日,绩溪县关工委副主任罗晓锦专程来到绩溪中学,为学校颁发获奖证书。

此次法治征文是全国“关爱明天、普法先行”青少年法治宣传系列活动的重要内容,通过组织广大青少年从不同视角、领域,紧扣“法治改变生活”主题,描绘中国特色社会主义法治建设的中国故事;抒写人民群众在法治社会建设中的鲜活故事。该活动自去年6月启动以来,绩溪中学积极组织学生结合自身实际,以叙事的方式记录依法治国,执政为民,建设社会主义法治国家的身边人、身边事,引导青少年学法、知法、懂法、守法、用法,自觉遵守法律法规,自觉维护社会的公平正义,自觉践行社会主义核心价值观,学生参与积极性空前高涨,活动收到了很好的教育效果。 金曙 朱孝龙 曹开发

### 金兴安被评为“全省离退休干部正能量活动之星”

星报讯(张占瑞) 据安徽省委老干部局消息,日前,安徽出版集团退休老同志金兴安被评为“全省离退休干部正能量活动之星”。

金兴安,安徽定远人,系中国作家协会会员、中国报告文学学会会员、中国儿童文学研究会会员,退休前系安徽出版集团编审、时代出版传媒股份有限公司专家委员会副主任委员。

2004年,金兴安在家乡定远县蒋集镇创办了全国第一家农家书屋(作家书屋),免费对外开放,受到乡亲们普遍欢迎。农家书屋被共青团

安徽省委、省少工委授予“民族精神代代传·省少先队教育基地”匾牌,被中国作家协会、中华文学基金会授予“育才图书室”匾牌,纳入我省第一批农家书屋示范点,并授予“农家书屋”匾牌。金兴安获得“全国新闻出版行业服务社会主义新农村建设出版发行先进个人”称号。

2021年金兴安将珍藏的62幅名家钟馗书画作品捐赠捐献给安徽省档案馆。2022年将472件钟馗艺术品再次捐赠入馆。安徽省档案馆专门为金兴安捐赠的钟馗藏品开辟了专馆展示。

### 安徽省科技特派员赴泗县走访调研

近日,安徽省级科技特派员、安徽农业大学工学院院长曹成茂带领团队来到泗县进行走访调研。在大路口镇龙沟村家纺企业,曹成茂一行与龙沟村两委人员进行座谈,详细了解该村主导产业、经济发展情况、农村人口结构等。随后前往龙湖村、网周村等进行调研,与镇、村相关负责人进行交流,了解目前农村产业结构、农业生产困难、农业机械化发展等情况。

据了解,今年曹成茂团队组建了省级甘薯生产机械化工程科技特派团,在泗县进行

山芋生产全程机械化工程关键技术与相关机械装备研发与推广。“泗县是中国山芋之乡,年种植山芋在40万亩左右,而目前农村劳动力短缺,农业的根本出路在于机械化,作为甘薯生产机械化特派团的特派员,必将牢记自己农机人的使命,不断创新山芋全程机械化技术,为百姓持续提供高质量山芋机具,推进泗县山芋产业发展,助力当地乡村振兴。”曹成茂表示,团队将从特色山芋产业入手,深挖产业链,打通上下游,利用甘薯带动村镇经济发展,助力乡村振兴。 王宁