



合肥多部门就城区危房拟出台新规 经翻建、重建的危房可申请加装电梯

5月11日,合肥市住房保障和房产管理局会同财政局、自然资源和规划局、城乡建设局发布了《合肥市城区危险住房翻建重建管理暂行规定》(征求意见稿)和《合肥市城区危险住房处置补助资金管理暂行办法》(征求意见稿),向社会各界公开征求意见。有关单位和各界人士可于2022年5月17日前,将意见建议发送至邮箱:hfzfbz@sina.com。

■ 记者 唐朝

危房经翻建、重建可申请加装电梯

根据《合肥市城区危险住房翻建重建管理暂行规定》(征求意见稿),危险住房采取翻建、重建方式处置的,应由住房使用安全责任人与危险房屋所在地区属国有公司签订委托合同,区属国有公司作为危险住房处置工作实施主体。住房使用安全责任人企事业单位的,可由企事业单位作为危险住房处置工作实施主体(实施主体以下简称建设单位)。

危险住房翻建应按照“不超过现状或不动产权证载明的用地总面积和总建筑面积,不改变原房屋用途,不突破原建筑占地范围和建筑高度”的原则,在房屋原址上恢复建设。危险住房翻建应按照“不超过现状或不动产权证载明的用地总面积和总建筑面积,不改变原房屋用途,不突破原建筑占地范围和建筑高度”的原则,在房屋原址上恢复建设。危险住房翻建、重建,住房使用安全责任人可委托建设单位申请电梯加装,对符合电梯加装设计条件的,可按照合肥市既有住宅加装电梯相关规定,申请补助资金。

危房处置将采取多种资金补助方式

根据《合肥市城区危险住房处置补助资金管理暂行办法》(征求意见稿)规定,危险住房处置费用由住房使用安全责任人承担,住房使用安全责任人可申请提取本人及配偶的住房公积金支付危房处置相关建设费用。

危险住房采取维修加固方式处置的,财政补助资金参照老旧小区改造补助资金标准,根据审计决算价,按房屋建筑面积不超过400元/平方米的标准予以补助,市、区财政按照6:4比例分担,超过400元/平方米(不含)的部分由住房使用安全责任人自行承担。危险住房采取翻建、重建方式处置的,根据审计决算价,C级危险住房按照市、区财政和住房使用安全责任人2:2:6的比例分摊;D级危险住房按照市、区财政和住房使用安全责任人3:3:4的比例分摊。对于重建方式处置的,增加房屋建筑面积超过5%的部分不予补助。市、区级财政补助资金均按房屋建筑面积最高不超过1500元/平方米的标准予以补助。

危险住房拟采取产权收购方式处置的,应按照“一事一议”的原则,报经合肥市政府批准同意后组织实施,市财政可按照产权收购协议金额给予区政府30%补助。对困难家庭,采取维修加固方式处置的,按照不超过400元/平方米标准申请救助资金,每户最高不超过2万元;对采取重建、翻建方式处置危房的,按照不超过800元/平方米标准申请救助资金,每户最高不超过4万元。救助资金由市、区两级财政按1:1比例分担。

合肥蜀山区新增一家社区卫生服务中心

星报讯(毕华杰 刘亚萍 记者 沈娟娟) 近日,合肥市蜀山区与安徽叉车集团共同就职工医院移交进行签约,至此,安徽叉车集团职工医院正式移交蜀山区卫健委管理,蜀山区新增一所政府举办的社区卫生服务中心。安徽叉车集团职工医院成立于1976年,为“一级甲等”综合医院,是国家级示范社区卫生服务中心、全国百强社区卫生服务中心、全国优质示范社区卫生服务中心,承担政府公益性职责,为蜀山区稻香村街道辖区6.3万居民提供基本医疗和公共卫生服务。相关负责人介绍,安徽叉车集团职工医院移交后,将成为蜀山区卫健委下属公益一类事业单位,财政全额拨款。

省十五运会青少年部比赛延至6月开赛

星报讯(记者 江锐) 5月10日,据全省青少年体育工作会议消息,受疫情影响,安徽省第十五届运动会青少年部手球、排球等项目比赛将延期至6月陆续展开。安徽省第十五届运动会将在滁州市举行,共设青少年部、群体部、高校部3个部别。6月,青少年部手球、排球等项目拉开战幕;7月和8月,青少年部29项次比赛集中举办;开闭幕式期间,青少年部田径、轮滑等5项比赛分别开展。青少年部强化裁判员管理,确保省运会公平公正公开执裁。目前,空手道、武术、手球等12个项目已完成裁判员培训。下一步,青少年部裁判员名单将向社会公开公示。未经培训、裁判等级不达标、有不良执裁记录、群众反映强烈的裁判员一律不得参与省运会执裁。省运会将适量外聘高水平裁判员参与执裁,并在规程规则允许的情况下,借助科技手段辅助裁判员判罚。

国网广德市供电探路绿色构建新型电力系统

近日,广德市新型电力系统(光储充)联合创新实验室挂牌成立。该实验室是针对新型电力系统专项技术成立的研发机构,立足“电网+企业”合作模式,由国网广德市供电公司联合安徽固德威科技股份有限公司共同创建。“基于固德威在光伏领域的领先技术和先进的制造能力,我们考虑通过建立战略合作关系,实现技术互融和人才共享,打造行业内高水平深度融合典范,致力构建新型电力系统。”关于实验室创建初衷,国网广德供电公司负责人段朝华这样说。

该实验室依托中科院电工研究所、南德集团、东方电子等博士团队,着力储能产业关键技术研发和人才培养,研究广德微电网定位、发展模式、运行机制等,对破解广德市新能源占比扩大后,源网荷储协调难、电力系统稳定性下降、新旧电力系统耦合困难等技术难题具有指导意义。

截至目前,广德区域内安装屋顶光伏企业达40家,新能源装机容量42800余千瓦,预计每年可减少二氧化碳排放12700余吨。此外,公司还创新推出“1+3”合作机制,推动电动汽车充电站建设。即以“公司为主导、省电动公司+各属地中心供电所+各乡镇政府”的模式,在广德市域9个乡镇、1个旅游景点建设公共充电站15座,共计充电桩50台。已服务客户3.5万余人次。

■ 欧敏 余小祥 曹开发

合肥蜀山区拆除一处D级危房

星报讯(焦伟伟 刘亚萍 记者 沈娟娟) 5月10日上午10点,在合肥市蜀山区南七街道建机家园小区10号楼前,周边拉起了警戒线,工作人员值守在道路口和单元楼出入口处,挖掘机、洒水车现场作业,随着一阵阵轰鸣声,一栋红色砖墙的三层楼顺利被拆除。连日来,蜀山区南七街道扎实开展居民自建房安全大排查大整治行动,实行地毯式排查、网格化筛查、台账式管理,确保做到一户一档,不漏一户一房,切实维护人民群众生命财产安全。

此次拆除的建机家园10号楼是由安徽建筑机械有限责任公司建于1958年,建成之初主要用于厂内单身职工租住,因此被当地居民称为“单身楼”。由于房屋建造之初未采取防震圈梁等建



造工艺,时至今日无人维护和日常管理,造成墙体大面积腐蚀脱落、电路设备老化,屋顶出现多处塌陷,存在重大安全隐患,被鉴定为D级危房。

勇当“逆行者” 书写抗疫故事

星报讯(高桂莲 孙雨静 记者 沈娟娟) 汪晶晶是合肥市蜀山区西园街道卫生服务中心的一名护士,2022年春,上海发生新一轮疫情,她两次加入“援沪”队伍,火速驰援上海,和同事们一起冲锋在疫情防控的前沿,成为勇敢逆行的“守沪人”;返肥隔离期满后,又积极投身蜀山区南岗镇、小庙镇的封控区居民核酸采样工作。

4月3日晚,西园街道卫生服务中心接到蜀山区疫情防控指挥部紧急指令,急需抽调两名工作人员支援上海核酸采样工作。“我是党员,我去。”作为科室骨干的汪晶晶没有丝毫犹豫,第一时间报名,简单收拾了行李,当晚11点便和另一名检验科的同事一起启程。援沪工作的任务是居民采集核酸,身为小组负责人的她不仅要保证采集规范标准,更要监督队员做好防护,思索着如何才能更高效快速。

7个小时的车程后,4月4日早上七点多,汪晶晶和队友到达上海闵行区集结点,她第一时间联系点位负责人,准备好物资后,她和小组成员穿好防护服,兵分两路奔赴岗位,不到4个小时就顺利完成了7个点位的采样任务,高质快速的工作效率让上海的点位负责人员惊叹不已。完成任务后,汪晶晶没有停歇,回到集结点第一时间报备领队等待下达支援任务。最终,她和队友历时十多个小时,完成了2万多人的采样任务,并于当晚启程返肥,次日凌晨2点到达合肥隔离酒店待命。从上海返回隔离期满,她再次投入到支援南岗镇、小庙镇的防疫工作中,基本都是上午南岗镇采样,下午到小庙镇采样,每天工作都在10个小时以上。

连日在外工作,只能通过视频电话慰问家人和孩子,她开玩笑说自己是一位“闲妻凉母”,好在家人都十分理解并支持她的工作。