

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115

总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷
股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



《安徽画报》微信



掌上安徽
APP客户端



星报官方微博

安徽人的生活指南

非常道

有这些行为解聘! 外籍教师聘任和管理办法征求意见

教育部网站消息,为健全外籍教师管理法律制度,加强外籍教师管理,教育部会同科技部、公安部、外交部制定《外籍教师聘任和管理办法(征求意见稿)》,面向社会公开征求意见。《意见稿》要求,外籍教师有吸食毒品等违反治安管理行为,有性侵害、虐待未成年人行为等情形,教育机构应当予以解聘,并报告主管教育行政部门,记入信用记录。
@人民日报

微声音

将心比心的善良,是最高级的修养

真正高情商的人,说话让人舒服,做事让人安心,权衡利弊后仍选择善良。人最大的善良,就是学会替别人考虑。人生最曼妙的风景,不在外表和成就,而是植根于一个人内心深处的教养。当我们能够真正对他人多些理解和体谅,我们才能收获一直寻觅的融洽的幸福。
@人民日报

热点冷评

“9岁男孩高空扔自行车” 有敬畏才能守卫安全

□ 杨朝清

近日,湖北黄冈市黄梅县公安局黄梅派出所接到报警称,黄梅镇某小区有人将一辆自行车从18楼高空扔下,险些将人砸到。目前,涉事男孩已在其母亲的陪同下到报警人及车主家赔礼道歉,并取得对方谅解。(7月21日 中新网)

最近,岳父母在视频通话中告诉我和妻子,放在老家“隔代寄养”的儿子,喜欢从三楼往楼下扔玩具、零食等物品。才两岁多的孩子,天真、纯净,或许觉得扔东西很好玩、很新奇,我和妻子却很忐忑不安。如何对孩子进行“不得高空抛物”的安全教育,成为摆在我们家面前一道紧迫的现实考题。

无独有偶,“9岁男孩高空扔自行车”再一次启发和警示我们:对未成年人进行高空抛物方面的安全教育,已经成为一种不可或缺的社会化。

近年来,未成年人高空抛物不时进入公众视线。广东东莞一位11岁的女孩将一个苹果从24层抛下,砸中了一名女婴,家长赔偿了193万元。守卫“头顶上的安全”,已经成为全社会的公共事务;在不确定因素不断增加的风险社会,对未成年人进行“头顶安全教育”,亟需“亡羊补牢”。

城市让生活更美好,人们为了更好的生活来到城市。高大的建筑、穿梭的车流和拥挤的人群,既见证了城市的生机与活力,也隐藏着安全风险。楼层越高,高空抛物的伤害就越大;而在一个变动不居的时代里,社会流动不断加速,有些人自以为是“下面没有人”,也可能因为视线盲区或者下一刻有人出现而导致严重后果。

对于孩子们来说,“高空不得抛物”应该成为一种新兴的禁忌。居住在同一个小区的人们虽然素不相识,但在有些时候是一个利益共同体;每个家长既要避免让自己的孩子成为高空抛物的受害者,也要防范“无意识”的他们成为施害者——尽管孩子们高空抛物可能没有恶意,其危害性却不容小觑;避免孩子们一时的情绪化行为演变为悲剧和灾难,关键是在失范行为与非失范行为之间树立清晰的界限,树立“有所为有所不为”的规则意识、边界精神;要让孩子们对生命有敬畏、对自己的行为有禁忌。

当安全教育深入孩子们的内心世界,“头顶上的安全”才会更有社会基础。

把党的关怀落实到灾区每个群众

□ 新华社记者 胡锦涛 鄂慧颖

时评
Time
Commentary

近期,我国多个省份发生严重洪涝灾害,形势十分严峻。在抗洪救灾中,把党的关怀落实到每个群众,对于夺取抗洪救灾的胜利乃至各项工作顺利开展,都是重要保障。

洪水无情,人间有爱。面对肆虐的洪水,面对损毁的家园,每个党员干部都是一面旗帜。坚持人民至上、生命至上,时刻与群众想在一起、干在一起,把党的关怀落实到每个群众,就能凝聚人心汇成攻坚克难的强大力量,带领群众斩荆披棘走向胜利。

坚持人民至上、生命至上,体现在事关群众生产生活的点点滴滴。在江西省鄱阳县谢家滩镇前杨村,为安全转移群众,村支书方爱红两天两夜几乎未合眼;在安徽省东至县龙泉镇,生活用水断供期间,镇村干部挨家挨户送上瓶装饮用水;在湖北省监利县周老嘴镇双鸣村,党员干部带领200多人参与田间排涝……一枝一叶总关情,在抗洪抢险这场没有硝烟的战役中,哪里的群众有困难,哪里

就有党员干部的身影。

2020年是决胜全面建成小康社会、决战脱贫攻坚之年。受突发洪涝灾害的不利影响,一些地区群众因灾返贫、因灾致贫的风险加大。夺取脱贫攻坚战全面胜利,是党中央向全国人民作出的郑重承诺,无论遭遇什么艰难险阻,都要有不获全胜不收兵的必胜信心。

当务之急,受灾地区各级领导干部一方面要深入到汛情最严重、群众最需要处,力争将群众尤其是贫困群众的损失降至最低;另一方面要逐户排查贫困群众受灾情况,制定有针对性的举措予以扶持,帮助他们早日克服灾情影响,确保脱贫攻坚战役完胜。

把党的关怀落实到每个群众,就要想群众之所想、急群众之所急、解群众之所困。当前,汛情与疫情叠加带来的多重隐患备受群众关注,必须引起重视。各地在做好防汛工作的同时,还要多一些警觉、多一些细心,做好疫情防控常态化工作。要齐头并进抓好“两防”,把各类安全隐患消灭于萌芽。

时事乱炖

不交物业费不能乘电梯 物业的思路该改改了

□ 丁慎毅

7月14日,居住在河南一小区的业主向媒体反映,目前该小区物业公司把业主的电梯卡与物业费相绑定,不交物业费的小区业主无法乘坐电梯回家。该小区物业公司相关负责人告诉记者,之所以采取“捆绑”这一做法,也是迫不得已,“从该小区入住,有的业主一直未交物业费,让物业公司的正常运营受到影响。”(7月20日《天中晚报》)

中消协2019年11月5日发布了在全国36个城市(直辖市、计划单列市、省会城市)、148个住宅小区的物业调查报告,显示受调查住宅小区物业服务综合满意度得分仅为62.59分,处于及格水平。一些地方的物业服务不咋地,收费很积极,不管业主以什么理由欠费或不交费,物业往往会以停水停电来要挟,这很容易激发更大的矛盾。明年1月1日开始生效的民法典规定:物业服务人不得采取停止供电、供水、供热、供燃气等方式催交物业费。不交物业费不能乘电梯,其实就是停水电气的翻版。

从严格意义上讲,拒交物业费属于违约。不管物业管理有多差,业主都必须缴纳物业费,因为相关法律规定,只有业主缴纳了物业费,才有权利问责物业,否则是没有权利进行问责的。这也是这个小区一部分业主为什么支持物业的做法。“物业收不上来费用,服务一打折,我们交费业主的利益肯定会受影响。”但是物业的“捆绑”做法同样违法,即使物业从管理的角度必须这样做,则属于变更合同,有业委会的,要由业委会召开会议决定。没有业委会的,则要物业与业主重新签订合同。



家门难进 王恒/漫画

不过从现实案例来看,如果是因为物业服务不到位,虽然法理上业主不得因物业服务不到位而主张拖欠物业费合理或要求物业费打折,但大多数法院会因为物业公司的“服务不到位”而判物业费打折。就这个小区的业主反映,楼道和电梯里到处可见各种小广告,楼道卫生长期不打扫、路灯不亮,公共停车位和非机动车充电区被盖成了三层楼房对外出租出售,总之是物业服务不作为、不到位。如果业主反映属实,物业即使打官司,最后也得向业主退还部分物业费,同样讨不到多少好处,反而增加了物业的管理成本。所以,只有做到遵守法律、规章,认真履行行业标准以及物业服务合同约定,好好为业主服务,才是物业公司唯一的出路。

至于业主反映,他们曾向辖区办事处、城管局、住建局等部门反映过,但问题依然得不到解决,则属于相关部门扯皮不作为。为了解决这个问题,近年来一些城市探索通过把物业管理纳入基层党建内容的办法,收到了不错的效果。