

构建文旅产业基金生态圈 5个亿助力黄山文旅新发展 安徽首家文旅投资基金昨强势启航

7月16日下午,黄山新时代文化旅游产业投资基金揭牌暨项目签约仪式在黄山市城市展示馆举行。安徽出版集团党委书记、董事长王民,黄山市委副书记、市长孙勇共同为黄山新时代文化旅游产业投资基金揭牌。安徽出版集团党委委员、财务总监郑成良,黄山市人民政府副市长程红分别致辞;中国农业银行安徽省分行党委委员、副行长汪晓健出席仪式;黄山现代服务业产业园管委会、市文化旅游局、市金融监管局、市文投集团,中国农业银行安徽省分行、安徽文旅集团、安徽安元投资基金管理有限公司、华富嘉业投资管理有限公司等金融机构及相关企业负责人参加签约仪式。

□ 记者 张贤良/文 张倩莹/图



黄山新时代文化旅游产业投资基金揭牌仪式

省市国企携手 5亿资金共谋文旅深度融合

记者在活动现场了解到,黄山新时代文化旅游产业投资基金由安徽出版集团、黄山文投集团、华安证券共同发起设立,首期规模5亿元。基金将充分结合黄山市的产业结构和战略定位,依托徽州文化生态保护实验区、皖南国际文化旅游示范区等国家级战略平台,以资本赋能文旅融合为目标,围绕黄山市及安徽省文化旅游产业发展,重点聚焦文化旅游和文化创意产业,引导和扶持黄山市初创型、产业型、资本型优质文旅企业和项目,助力文化旅游产业转型升级。

新时代文旅基金由黄山新时代文化旅游基金管理公司(简称“新时代资本”)管理,新时代资本由黄山文投集团与安徽文旅集团共同出资设立,是安徽省首家专注文旅行业的私募股权投资基金管理人。在投资逻辑及管理上,管理团队将坚持市场化、专业化、生态化三个原则,打造具有黄山特色的投资生态圈,让黄山文旅产业处处有新时代基金扶持的企业、让黄山文旅企业时时得到新时代基金团队的服务。

着眼全省,助推安徽旅游飞得更高更远

安徽出版集团党委委员、财务总监郑成良在致辞中指出,出版集团高度重视在黄山市发展,把基金设在屯溪,把项目投在黟县,投资5亿元,精心打造黄山中国书画小镇项目,引进全球酒店集团10强“华住集团”旗下精品度假酒店“花间堂”品牌,以“基金+产业”方式,支持和参与黄山文旅产业发展。黄山新时代文旅产业基金的成立和黄山书画小镇花间堂酒店的落户,标志着安徽出版集团与黄山市合作的进一步深化拓展,也标志着出版集团文旅产业发展体系的进一步扩容升级。

黄山新时代文旅基金将聚焦专业化运作,拓宽视野,创新路径,规范运营;聚焦重点区域,扎根黄山文旅,着眼



签约仪式现场



签约仪式现场

全省资源,关注全域发展;要聚焦文旅产业,精选优质项目,把准投资方向,让安徽旅游资源插上金色的文化翅膀,让安徽旅游飞得更高更远,为黄山文旅产业发展和安徽文化强省建设做出新的更大的贡献。

聚焦黄山,产城融合促进“双丰收”

黄山市人民政府副市长程红在致辞中指出,黄山新时代文化旅游产业投资基金的设立既是落实习近平总书记关于金融支持实体经济发展重要讲话精神的具体举措,又是优化国有金融资本管理改革、搭建现代金融服务体系的题中要义,更是深入实施“旅游+”战略、助推文旅产业转型升级、增强产业竞争力的关键之举。

基金要紧紧围绕安徽省、黄山市文化旅游产业发展,发挥国有企业产业引导与带动作用,积极支持文化旅游企

业,培育一批文化旅游龙头企业,加快推进企业以多种方式快速进入多层次资本市场,促进黄山市产业转型结构升级,实现社会效益和经济效益的双丰收。

关注全国,建立文旅产业基金生态圈

签约仪式上,新时代资本还与中国农业银行黄山市分行签订了投资联动协议,与安徽安元投资基金管理有限公司签订了投资联动协议,并与黄山市胡兴堂文化发展有限公司、黄山市竹溪堂徽雕艺术有限公司、黄山柒尚生物科技有限公司签订了意向投资协议。

下一步,基金将按照专业化、产业化的发展方向,聚焦黄山、着眼全省、关注全国,进一步整合资源,启动二期资金的募集,不断推动壮大文旅基金规模实力,建立文旅产业基金生态圈,为文化强省、旅游强省建设,作出新的更大的贡献。

安徽首家花间堂度假酒店落子黄山中国书画小镇

星报讯(记者 张贤良/文 张倩莹/图) 7月16日下午,安徽文旅集团与华住集团战略合作签约仪式在黄山市城市展示馆二楼隆重举行,至此,安徽首家花间堂度假酒店正式落子黄山中国书画小镇。黄山花间堂度假酒店由安徽出版集团旗下黄山屏水文化旅游有限公司投资建设,全权委托华住集团经营管理,总建筑面积约10000㎡,将根据徽州建筑特色与文化特点量身打造,结合书画主题,订制文化与书画功能设施与场景,成为皖南地区人文度假的亮丽风景,与书画小镇其他业态相得益彰,给予游客最好的旅行和居住体验。

安徽文旅集团是“中国文化企业30强”安徽出版集团的全资子公司,专业从事文化旅游产业的规划、投资、建设和运营。集团覆盖文旅景区开发、专业服务配套、产业资本运作三大板块,已成为安徽“文化强省、旅游强省”战略重要实践者、推动者。

华住集团,全球最大的酒店管理公司,创立于2005年,始终以成就美好生活为使命,专注于为消费者提供高品质、丰富多彩的出行体验,正为1.5亿+会员提供住宿和旅途服务。

华住集团在国内运营着6000多家酒店,遍布中国400多个城市,拥有超过10万名员工,旗下经营多个知名酒店品牌,覆盖从豪华到经济型市场。华住在国内运营的



品牌包括禧玥、花间堂、桔子水晶、漫心、美仑、美居、全季、桔子精选、星程、CitiGO欢阁、汉庭、海友、怡莱、宜必思,另有合作品牌诺富特、美爵、城家公寓和馨乐庭公寓。

花间堂酒店是华住旗下高端精品度假酒店品牌,以独具特色的花间美学,将高端精品酒店的服务理念与地方民居、民俗等人文特色完美融合。传承及保护所在地自然人文特色,融入历史传统、人文景观、文化创意、休闲娱乐、旅游特色等资源,致力于打造一个欢乐而美好的现代人间桃花源。

双方签约经过了前期缜密的考察与沟通,安徽文旅集团对华住集团以及花间堂酒店的特色运营模式高度认可,华住集团对于黄山浓郁的徽州文化和徽派建筑极具兴趣,同时对于安徽文旅集团开发运营的黄山中国书画小镇项目充满期待,认为该项目在传承、沿袭和创新徽文化方面

做了大量实际有效的工作,与花间堂的理念和经营方式不谋而合。

黄山中国书画小镇位于黟县西递和宏村之间,建筑面积57000㎡,总投资5亿元,集人文度假酒店、艺术展厅、大师工坊、写生基地、文创集市、滨水商业街、非遗商街于一体,是一个综合性的书画创作、交易、研修、休闲娱乐的文旅度假目的地。

华住集团执行副总裁兼全球高端品牌事业部首席执行官夏农在签约仪式上表示,花间堂作为华住旗下极具人文特色的高端精品度假酒店,一直以来都求质不求量,这家诞生于云南丽江的特色酒店品牌,只会落子于极具中国文化和人文特色的城市与区域,而黄山中国书画小镇正是他们一直在寻求的精品项目和区域。安徽文旅集团副总经理、黄山屏水文化旅游有限公司董事长杨金海也对集团与华住集团的合作充满信心,并且表示,黄山项目只是个开始,未来两家集团会展开更多层面、全方位的合作。

本此签约仪式为“黄山新时代文化旅游产业投资基金揭牌暨项目签约仪式”的重要环节之一,黄山市委副书记、市长孙勇携相关政府领导,安徽出版集团党委书记、董事长王民及集团相关高管,华住集团高管及黄山新时代文化旅游产业投资基金、黄山中国书画小镇项目团队共同参加了本次仪式。