

新闻热线 62620110
广告垂询 62815807
发行热线 62813115

总编办 62636366
采编中心 62623752
新闻传真 62615582
Email admin@scxb.com.cn

零售价 1元/份
全年定价 240元

法律顾问 安徽美林律师事务所
杨静 律师

承印单位 安徽新华印刷
股份有限公司

安徽财经网
www.ahcaijing.com

星报传媒
全媒体矩阵



官方微信 scxb123



《安徽画报》微信



掌中安徽
APP客户端



星报官方微博

安徽人的生活指南

非常道

世界气象组织： 未来五年全球将继续变暖

当地时间9日，世界气象组织发布最新的《未来五年全球气温预测评估》，数据显示2020至2024年五年间，预计全球气温每年都有可能比工业化前水平升高至少1℃，北极的升温幅度可能是全球平均水平的两倍以上。预测评估显示，未来五年，除南部海洋外，全球几乎所有地区都将进一步变暖。据世界气象组织此前的报告显示，过去的五年，全球气温是有记录以来最热的五年。 @央视财经

微声音

一顿早餐的6个“营养标准”

1.含淀粉类主食。如面包、馒头、杂粮粥、红薯等，可适当吃点粗杂粮，如杂豆粥、小米粥等。2.富含蛋白质的食物。建议奶类、蛋类、豆类、肉类中的两种，它们不仅能提供充足蛋白质，还可让早餐更“抗饿”。3.富含膳食纤维和植物营养素的果蔬。4.不要油炸类食物。5.不要高盐食物。6.避免高糖饮料的摄入。 @生命时报

热点冷评

面对租房风险 不能依赖房客“避险”

□ 汪昌莲

随着毕业季到来，租赁住房需求集中释放。然而，一些不规范的长租公寓或住房租赁企业采用房租“高进低出”“长收短付”的经营模式，给房东和租客带来一定风险。业内人士提醒，房东和租客要警惕不正常租金的诱惑，增强法律意识。(7月12日《经济日报》)

一年一度的毕业季，也是租赁住房需求旺季。然而，《2019年毕业季租房大数据报告》指出，2019年多数毕业生留在学校所在地工作，过半月薪不足5000元，近四成毕业生房租收入比超30%。91.4%的受访毕业生称自己被租房中的问题所困扰，如房源信息不实、租房环境差、被中介欺骗等。

由此，业内人士提醒，房东和租客要警惕不正常租金的诱惑，增强法律意识。对于租客而言，签订合同时，不仅要询问房屋权属，还要核实长租公寓经营人的权利来源是否合法、有效，如果发现长租公寓经营人存在诈骗、侵占、挪用资金等涉嫌违法犯罪行为，要及时报警维权。同时，建议房地产中介机构及其从业人员要恪守执业准则，对提供非正常高佣金委托收房、出房的住房租赁企业要格外提高警惕。但依笔者之见，针对目前租赁市场潜在矛盾，除了中介自律、房东和租客提高防范意识之外，关键是监管部门应进一步规范租房市场，化解困扰房东和租客的诸多问题。

换言之，面对租房风险，不能依赖房客“避险”。首先，应加快实施《住房租赁管理条例》，明确房租标准等内容，为租房市场“房住不炒”保驾护航；通过立法规范住房租赁市场，调控租金标准，强化惩戒措施，对房租无序涨价依法严惩。比如，对于长租公寓，应在立法的基础上加强行业监管，同时加强政策扶持，使行业走向长期稳定健康的轨道。特别是，借鉴国内北京等城市做法，大力推进保障性住房建设，通过公租房、廉租房、共有产权房等，国家和租房人建立起社会契约关系，个人利益与国家利益结合起来，使国家更具凝聚力，公众更有获得感。

迟来的“3·15晚会” 同样让人期待

□ 胡建兵

时评
Shi Ping

记者11日从央视3·15晚会主办方相关人士处获悉，2020年央视3·15晚会定于7月16日20:00在央视财经频道(CCTV2)直播。

此前因新冠肺炎疫情原因，一度推迟播出。(7月12日央视网)

“3·15晚会”每年确定一个主题，节目包括专题调查、消费预警、权威发布、3·15贡献奖评选等多个环节，曝光了侵害消费者权益的沉重“黑幕”。在播出同时，监管部门对晚会现场曝光的不法商家展开执法行动。“3·15晚会”直播的进行，唤醒了消费者的权益意识，3·15也成为了维护消费者权益的代名词，为消费者正确维护自身权利带来了保障。今年的“3·15晚会”虽然推迟了整整4个月，但各地打击消费侵权的行动一直在进行。特别是在对新冠肺炎疫情防控方面侵害消费者权益的问题的督查和曝光力度更大。

“3·15晚会”，1991年开始举办，

今年正好是第30期，几个因素重合，使这一晚会显得更加特别，社会各界对此更加期待。当下，中国经济已经进入高质量发展阶段，各地也加大了对假冒伪劣产品的打击力度，加强了市场监管力度，但一些新的侵犯消费者权益的情况还是不断产生，社会各界希望“3·15晚会”能曝光更多的侵犯消费者权益的案例，为消费者正确维护自身权益起到很好的启示作用。

受新冠肺炎疫情影响，“3·15晚会”延迟播出，符合广大民众“只会迟到不会不来”的期待。每年的“3·15晚会”都是紧贴为消费者维权为主题。至于今年到底是什么主题，暂时还不得而知。不过就当下形势而言，今年消费者维权领域将会聚焦新冠肺炎、医疗健康、网上消费、直播带货以及汽车、房屋、快递等等方。

社会各界对“3·15晚会”特别的期待，但对于一些曾经做过违法违规，严重侵犯消费者权益的事情的商家来说，就像是悬在头顶上的达摩克斯之剑，可能让他们晚上睡不着了。因此，社会各界对今年延迟4个月举办的特殊的“3·15晚会”有着特别的期待。

时事乱炖

抓小偷者被先抓：法律不容私设公堂

□ 马涤明



法不容“私刑” 王恒/漫画

令苏磊等超市员工没想到的是，作为被盗窃的受害者，他们先被抓了，涉嫌盗窃的张某被鉴定出轻微伤，盘龙警方认定苏磊等人殴打他人且涉嫌非法拘禁。一起发生在昆明的“抓小偷者自己先被抓”事件，引发争议。(7月12日《成都商报》)

抓小偷上的法律红线是很清晰的：抓住小偷后交给警察处理。公民有权“抓”和“扭送”，无权处置。而本案中，如果超市员工抓小偷过程仅是“抓”，然后报警请警察来处理，应该是摊不上任何事。警方所以认为抓小偷者涉嫌犯罪，是因为员工抓到小偷之后没有报警，而是私自将小偷“拘押”在超市中要求小偷承认偷窃、赔偿损失，这就成了私设公堂，私审私判。

私设公堂严重损害法律尊严、社会秩序和公民权益，从来都是法治社

会所不能容的违法行为。试想，如果某些人凭着自己的“朴素正义”或维权诉求，就可以私自关押他人，并“刑讯逼供”，并私了非民事案件，法律秩序、公民权益岂不堪忧？

有人会说，超市员工关押的分明是小偷，即便不合法但小偷活该——但不要忘了，只有执法部门有资格确认违法嫌疑、只有法院才能认定涉事者是不是罪犯；而如果谁都有权认定“小偷”，我们恐怕得先小心避免沦为私刑“冤假错案”的受害者了。

一桩“抓小偷者先被抓”事件，不少网友先看到了“正义败给非正义”，而没看到违法的伪正义对社会正义的危害，而警方“首先”看到了“非法拘禁”问题，绝不是什么“保护小偷”，而是在维护法治秩序，维护社会公共利益。

事实上，即便是犯了法的小偷，其合法权益也是受法律保护的，偷窃行为应受到惩治，但只能接受法律的惩治，而不应接受任何的私刑惩治。再说了，超市员工们意欲跟小偷赔偿私了之举，于社会公共利益可谓有百害而无一利：如果赔偿了自己的损失就可以放小偷一马，那就不叫抓小偷，而是在纵容小偷。

说到底，大家讨论这种事，情绪的应归于情绪，法律的应归于法律。