

固镇经济开发区

千年古镇书写崭新篇章 筑巢引凤推动高质量发展

固镇县地处安徽省蚌埠市,在历史长河中,这里曾见证了著名的垓下之战,“四面楚歌”“霸王别姬”等历史典故至今令人津津乐道。如今,在安徽省商务厅的悉心培育下,固镇经济开发区正以崭新的面貌书写着新的历史篇章。

在省商务厅的指导和帮扶下,固镇经济开发区已形成了农副产品加工、机械装备制造、生物基制造三大主导产业,呈现出产业发展特色逐渐明晰、产业集聚效应不断突显、产业招商吸引力不断增强的特点。数据显示,2019年度,园区三大主导产业实现经营销售收入248.47亿元,占全区经营销售收入的74.6%。

□ 通讯员 俞敏 记者 唐朝文 杨硕/图

“三心”服务 让园区感受“娘家”的温暖

近年来,安徽省商务厅不忘初心,用真心、热心和诚心增强了园区和区内企业加快发展的耐心、信心和决心。通过“店小二”“服务员”式的贴心服务,助力安徽开发区更高质量、更有效率、更可持续发展。

“省商务厅开发区处组织专家团队深入园区企业,一对一精准服务,问诊把脉,开出良方,服务园区的发展做到了细致入微,使园区工作找到了娘家和归宿。可以说,在为园区服务上,省商务厅开发区处70%的工作属于全国首创,90%的工作在全国领先,多次得到商务部的高度肯定。”记者在固镇经济开发区采访时,固镇经济开发区管委会副主任单桂峰如是说。他表示,园区将“左盼右看”,找出差距,补齐短板,真正把工作做实,经得起检验。

“区内很多企业都是台资及外资的,在落地过程中经常会遇到一些困难。”固镇经济开发区招商服务部部长张春梅回忆道,如果不是省商务厅的支持帮扶,不是市县商务部门对园区的大力支持,很多企业都无法顺利在园区落地。省商务厅时时刻刻为开发区着想,为开发区的招商引资贴心服务,是真正“娘家”“暖心人”。

固镇经济开发区成立于2002年3月,总规划面积30平方公里,2006年2月经省政府批准为省级经济开发区,2018年7月与蚌埠铜陵(固镇)现代产业园整合,改名为安徽固镇经济开发区。

孜孜不倦“照料”民生项目优选严选



大成食品有限公司——工人工作现场

坐落在固镇经济开发区内的蚌埠大成食品有限公司是一家台资企业,也是园区的龙头企业之一。“现在,公司已经形成了从小鸡孵化、饲养、屠宰加工再到上市的全产业链闭环。”该企业相关负责人向记者介绍,在世界制造业大会上集中签约的养殖及熟食肉食品及预包装食品精深加工项目也落地在即。“项目的落地、企业的发展,都离

不开大会项目合作部以及园区的帮助和支持。”

“面对集中签约的项目,我们当时也是一知半解,不知道怎么开展。”大成食品负责人回忆道,园区在大会项目合作部的指导下,派专人到企业进行了指导对接,项目落地工作才逐渐走上了正轨。“世界制造业大会项目合作部一直高度关注项目的落地进展,并一直同园区和我们保持联系。”

从初始各类材料申报,到项目各项手续审批,再到与当地各部门衔接,对落地项目实地督查,世界制造业大会项目合作部孜孜不倦的“照料”让大成食品备感温暖。

省商务厅开发区处被世界制造业大会组委会誉为“谋得最精、领导最关注的部门”。在遴选项目时,省商务厅开发区处首次提出将民生类项目纳入其中,通过严选、优选,一批发展潜力大、带动力强、产业链长的高质量项目进入集中签约项目,助力世界制造业大会成功举办,项目落地后将助力当地园区高质量发展。

“这个工厂每天可以加工7万只鸡,每年可产出鸡肉4万吨,年销售额4亿元。”大成食品肉食加工厂负责人告诉记者。记者在采访中了解到,大成食品现已达到千余人的规模,最终生产出的熟食产品直接进入合肥、南京等地的市场、商超。

“通过这些年的发展,大成食品对当地就业、税收、养殖产业的发展做出了巨大贡献。”固镇经开区相关负责人说道。



固镇经开区全景



安徽双佳纺织科技有限公司生产车间



安徽丰原生物化学有限公司内,工人正在紧张工作

真诚服务 企业为园区竖起大拇指

“当时之所以会选择这里,就是被固镇经开区优美的环境和真诚的服务所打动。”安徽丰原生物化学有限公司制造基地总指挥乔树兵回忆起当初公司搬入固镇经开区的情景时说道。

2016年,安徽丰原生物化学有限公司整体从蚌埠市内搬进了固镇经开区这个“新家”。“放眼望去,这里之前都是农田和村庄。”乔树兵回忆道,园区当时迅速完成了周边村庄的征迁和安置工作,并一次性为公司批下了4平方公里的土地,保证了公司的搬迁进度。

在搬迁完成后,园区每周都会前往公司召开一次对接会,询问公司有无困难或是哪里需要帮助。“我们和园区的沟通非常频繁,只要有问题第一时间就能得到解决。”除了对接会之外,乔树兵表示,固镇经开区还为企业提供了诸如10%的投资补贴、税费减免等多项利好举措。“真的要为固镇经开

区点赞,现在证明当初的选择没有错。”乔树兵说道。

在固镇经开区的悉心“照料”下,安徽丰原生物化学有限公司现在的年销售收入已经能够达到130亿~135亿元,其研发的全球首条生物发酵苹果酸生产线也将于今年年底投入使用,后期待厂区全部投入使用后占地面积将达10平方公里。

回忆起2018年来到固镇经开区的经历,来自浙江省的安徽双佳纺织科技有限公司总经理莫建荣依旧感慨万分。“从一开始的办证、各种手续的审批,园区一直都派专人陪同。”莫建荣回忆道,“当初公司的营业执照,就是园区的张春梅部长亲自带着我去办的。”

“固镇经开区还为公司提供了三年内免税、支持贷款等多项优惠政策。”莫建荣表示,企业能在安徽这片热土上站稳脚跟,与固镇经开区的大力支持是分不开的。

解燃眉之急 畅通服务企业“最后一公里”

记者从固镇经开区采访时了解到,园区实行全员包保企业制度,靠前服务,切实畅通服务企业“最后一公里”。

固镇经济开发区招商服务部部长张春梅介绍,包保企业人员负责每周走访调研企业,了解企业生产经营状况,帮助企业解决发展中遇到的物流、用工、融资等突出问题,结合企业实际情况,有针对性地宣传讲解政策,指导企业开展政策申报,最大程度地让企业享受政策红利。对不能及时解决的问题,包保人员逐级上报,并负责问题办理跟踪,及时向包保企业反馈有关情况。

安徽格拉特生物化学有限公司是一家2019年新入驻园区的外商独资公司,投资7000万元,建设年产60000吨有机酸及其衍生物项目。由于园区污水处理厂三期及中水厂未建设,涉水企业环评限批;又因为缺少VOC指标,导致该企业环评不能审批通过。“园区一方面加快污水三期和中水厂的建设,一方面积极协调市、县环保局,争取VOC指标,使企业环评顺利通过,给企业吃了一颗定心丸。”该企业负责人称。

而在当时,因用地原因,导致该企业建设工程规划许可证办理不及时,进而导致办理建设工程施工许可证延后需罚款,罚款会给企业的授信带来影响。“遇到这个问题后,园区积极协调住建局,第一时间办理建设工程施工许可证。”包保人员说道。对于园区“店小二”式的服务,“企业表示很满意,下一步将为园区引来美国的一家企业入驻。”

坐落在园区内的安徽三星树脂有限公司因新冠肺炎疫情影响,国外订单被临时取消,导致资金链拉长,需融资2000万元。对此,固镇经开区及时安排企业包保联络员协调企业、银行,探讨有效的贷款方案,为企业开辟绿色通道,专项审核该企业提供的贷款材料,并安排专人跟进后续审批手续,最终2000万元款项全部到位,解决了企业发展的燃眉之急。

筑“巢”引凤 引进主导产业落户助推高质量发展

目前,固镇经开区已形成了生物基制造、农副产品加工业、机械装备制造三大产业集群。2019年,园区生物基制造产业基地实现产值超200亿元,获批省级县域特色产业集群(基地)。2020年3月被认定为国家新型工业化产业示范基地,目前已入驻项目30余个。其中,产业集群内规划建设蚌埠聚乳酸产品制造产业园南北长约4公里,总占地面积约11平方公里,建成后将成为具有全球影响力的聚乳酸产业集群。

记者从固镇经开区了解到,2020年,园区拟完成全年固定资产投资3000万元以上签约项目15个、开工项目10个或签约项目协议总投资50亿元以上、完成亿元以上项目入库资金50亿元。围绕主导产业,园区将在生物基制造、农副产品加工、机械装备制造三大产业招商,重点围绕聚乳酸上下游产业和农副产品加工产业招商。

“我们会力争实现每位班子成员至少通过以商招商方式引进亿元以上项目2个,中层以上干部每周至少提供有价值的招商信息1条,每月至少通过以商招商方式邀请省外投资企业来固考察1次。”单桂峰说道。

据介绍,园区今年将依旧积极参加并通过生物基产业大会、中博会、秸秆综合利用博览会、产业合作座谈会、中小企业峰会等推介平台,积极与客商进行对接洽谈,广泛捕捉招商信息,努力促进招商信息转化。固镇经开区将依托区内存量企业、台资企业、固镇籍在外成功人士等信息资源渠道,通过走出去、请进来等方式举办1至2次专题招商推介活动,力争每次招商活动都取得实质性效果。

“园区的发展同样离不开人才的支持。”张春梅表示,今年园区将在发达地区聘请招商顾问,充分利用各类商会、协会及社会各界人士开展委托招商、代理招商服务,多渠道收集投资项目信息,主动对接企业投资需求,积极引荐一批符合产业发展的好项目和大项目落户。

此外,按照统一规划、合理布局的原则,固镇经开区将从今年开始,每年建设不少于10万平方米的标准厂房,连续3年,不断提升园区的基础配套功能,增强园区对外招商的承载能力,吸引中小企业直接入驻。

水、电、路更便利 园区宜商更宜居

“天更蓝了,水更清了,路更宽了,楼更高了,灯更亮了,景更美了……”说起固镇经开区建设发生的变化,无论是生活在园区的居民,还是前来投资的客商,都有这样的感触。

“这些住房基本都是提供给了园区企业的员工,整租价格一个月也不过几百元,内部配套设施都很齐全。”在固镇经开区沁馨苑内,一排排干净整洁的多层住宅吸引了记者的注意。“园区投资了3000余万元建设沁馨苑小区,占地20亩,共9栋楼604套住房,租赁给入驻园区的企业使用。”该小区工作人员向记者介绍道。

以前的固镇经开区,交通并不便利,公共交通也不发达。但这样的局面在去年得到了大幅改善:2019年6月,园区投资50余万元实施公交车亭工程,并在多个路段新设置了28个公交站台,大大改善了出行条件。

解决用水问题,自来水厂是园区内企业发展不可或缺的重要条件。目前,固镇经开区已建成日供水2万吨的自来水厂1座,自来水管网贯通全区。为满足企业及居民用水需求,园区规划建设自来水厂二期,正在开展前期工作,计划于今年10月开工建设。

此外,为支持园区内的扶贫村——张庄村的基础设施建设,固镇经开区投资近30万元,安装了太阳能路灯184盏。



干净整洁的沁馨苑小区